

Kohtla-Järve linna  
arengukava 2016-  
2034 uuendamine -  
lähteanalüüs

## Sisukord

Sissejuhatus.....	3
I. Olulised strateegiadokumendid.....	3
1.1. Üleriigiline planeering „Eesti 2030+” .....	3
1.2. Ida-Virumaa Arengustrateegia 2023-2035.....	5
II. Majanduslikud tegurid .....	7
2.1. Keskkonnaohud ja kliimakindlus .....	13
III. Sotsiaalsed tegurid.....	16
3.1. Rahvastikuprotsessid.....	16
3.2. Haridusvõrgustik.....	20
3.3. Sport, kultuur ja vaba aeg .....	22
3.4. Sotsiaalteenused ja tervishoid .....	23
IV. Õiglane Üleminek ja rohepööre.....	25
4.1. Rohepööre .....	25
4.2. Õiglane Üleminek .....	28
V. Geopoliitiline olukord .....	30
VI. Kohtla-Järve omavalitsuse kirjeldus .....	32
6.1. Kohtla-Järve kohaliku omavalitsuse korraldus .....	33
6.2. Linna rahandus.....	34
Kokkuvõte .....	37

## Sissejuhatus

Kohtla-Järve linna arengukava uuendamine eeldab ka kättesaadava andmestiku analüüsi uuendamist lähtuvalt järgmistest aspektidest:

- Tuleb tuvastada olulised, Kohtla-Järve linna mõjutavad trendid rahvastikuprotsessides, majanduse arengus ja sotsiaalsfääris
- Anda hinnang nendest trendidest tulenevatele väljakutsetele ja võimalustele
- Hinnata väliskeskonna muutunud trendide mõju linnale

Lähteanalüüsi uuendamisel kasutati andmeid Statistikaametist, Eesti Hariduse Infosüsteemist, Maa-ametist, Kohtla-Järve linnavalitsuselt jm. Peatükkide IV ja V koostamisel kasutati sisendina tehisintellekti uuringut. Analüüs on struktureeritud mugandatud PEST meetodil, kus käsitletakse poliitilisi aspekte (erineva tasandi regionaalsed, riiklikud ja regionaalsed) arengustrateegiad, majanduslikke aspekte, sotsiaalseid aspekte, keskkonnatemaatilisi aspekte ning kohaliku omavalitsuse enda korraldusest tulenevaid aspekte.

### I. Olulised strateegiadokumendid

Kuna 2027 aastal algab uus EL programmiperiood, siis hetkel kehtivad strateegiadokumendid aeguvad peatselt ning nende analüüsimine arengukava muutmise ajaaknas pole otstarbekas. Pikema kehtivusajaga strateegiadokumendid, mis mõjutavad Kohtla-Järve linna arenguid on eelkõige Eesti 2030 üleriigiline planeering ning Ida-Viru maakonna arengustrateegia kuni 2035 aastani

#### 1.1. Üleriigiline planeering „Eesti 2030+”

Üleriigiline planeering „Eesti 2030+” on Eesti ruumilise arengu strateegiline dokument, mis suunab asustuse, transpordi, energia, looduskeskkonna ja regionaalarengu pikaajalist kujundamist. Planeeringu eesmärk on tagada tasakaalustatud, kestlik ning hästi toimiv ruumikorraldus kogu riigi territooriumil.

**Visioon 2030. aastaks**

Eesti on:

- Hajalinnastunud ja sidusa ruumistruktuuriga riik, kus on ühendatud kompaktsed linnad, eeslinnad ja traditsioonilised külad.
- Hästi ühendatud nii siseriiklikult kui ka rahvusvaheliselt.
- Mitmekesise elukeskkonnaga, kus säilivad nii linna- kui maapiirkondade eelised.
- Kvaliteetse elukeskkonna ja teenustega ka väljaspool suuremaid keskusi.

### **Olulisemad suundumused ja mõjud**

Planeering arvestab järgmiste globaalsete ja Euroopa suundumuste mõjuga:

- Linnastumine, rahvastiku vananemine, kliimamuutused.
- Euroopa Liidu poliitika (nt energiajulgeolek, transpordi ja keskkonna säästlik areng).
- Vältimatu rahvastikukahanemine, mis mõjutab teenuste ja infrastruktuuri kättesaadavust, eelkõige maapiirkondades.

### **Asustuse ja elukeskkonna arendamine**

- Tugevdada olemasolevat asustussüsteemi, keskendudes maakonnakeskuste ja suuremate linnade rollile.
- Arendada toimepiirkondi, et parandada töökohtade, hariduse ja teenuste kättesaadavust.
- Linnade tihendamine, kvaliteetse avaliku ruumi loomine ja rohevõrgustiku säilitamine.
- Maapiirkondades tuleb tagada püasustuse säilimine ning vajalik baastaristu (nt teed, elekter, andmeside).

### **Liikumisvõimalused ja ühendused**

- Ühistranspordi tugevdamine ja erinevate liikumisviiside integreerimine.
- Rail Balticu ja teiste rahvusvaheliste ühenduste arendamine.
- Transpordi keskkonnasäästlikkus, kergliiklusteede ja nutikate logistikalahenduste soodustamine.

### **Energia- ja taristupoliitika**

- Fookuses on energiavarustuskindlus, taastuvenergia osakaalu tõstmine ja välisühenduste arendamine.

- Energiaefektiivsuse parandamine ning kliimamõjude leevendamine.

### **Rohevõrgustik ja maastikuväärtused**

- Loodus- ja kultuuripärandi säilitamine läbi sidusa rohevõrgustiku ja tasakaalustatud maa- ning veealade kasutuse.

### **Elluviimine**

Planeeringu elluviimine toimub koostöös valdkondlike arengukavade ja maakonnaplaneeringutega. Sellel on oluline roll kogu ruumilise arengu strateegilises suunamises.

## **1.2. Ida-Virumaa Arengustrateegia 2023-2035**

Aastaks 2035 on Ida-Virumaa:

- Mitmekesise majandusega piirkond, mis on edukalt teinud rohepöörde ja vähendanud sõltuvust põlevkivist.
- Atraktiivne ja kaasav elukeskkond, kus on head elamis-, õppimis- ja töötamisvõimalused.
- Usaldusväärne ja innovaatiline partner nii Eestis kui piiriüleselt.

### **Põhieesmärgid ja prioriteedid**

#### **Majanduse ümberkujundamine**

- Põlevkivisektorilt liigutakse taastuvenergia, tööstusinnovatsiooni ja ringmajanduse suunas.
- Arendatakse uusi tööstusalasid ja ettevõtlusvõimalusi, nt. tööstusalad, mis hõlmavad ka Kohtla-Järve piirkonda.
- Töökohtade mitmekesistamine - eesmärk on luua kõrge lisandväärtusega töökohad, eriti noortele.

#### **Haridus ja oskused**

- Kohandatakse kutse- ja kõrgharidust kohalike vajadustega.
- Suur rõhk ümberõppel ja elukestval õppel, et toetada üleminekut uutele tööstussektoritele.
- Gümnaasiumitasandi haridus ja kutsehariduskeskus saavad olulise rolli.

### **Tugev ja sidus kogukond**

- Eesmärk on suurendada elanike rahulolu ja piirkonna sotsiaalsed sidusust.
- Toetatakse mitmekeelsust, kaasamist ja kodanikuaktiivsust.
- Parandatakse teenuste kättesaadavust ja kvaliteeti, eriti väiksemates keskustes.

### **Konkurentsivõimeline elukeskkond**

- Investeeritakse korterelamute renoveerimisse ja elamurajoonide korrastamisse.
- Suurendatakse turvalisust, ligipääsu avalikule ruumile ja rohealadele.
- Parandatakse transpordiühendusi - nii maakonnasiseseid kui rahvusvahelisi.

### **Koostöö ja juhtimine**

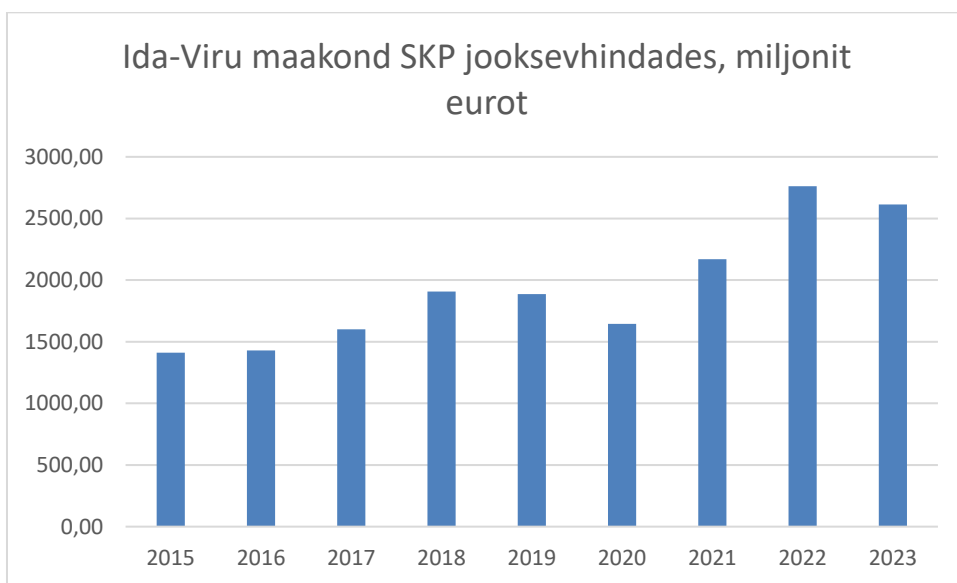
- Tugevdatakse kohalike omavalitsusi ja nende koostööd.
- Luuakse piirkondlikud arendusplatvormid ja ühised investeerimismudelid.

### **Järeldused**

<b>Mõjuvaldkond</b>	<b>Mõju Kohtla-Järvele</b>
<b>Majandus</b>	Tugev rohepöörde mõju, uued tööstused ja investeeringud
<b>Tööhõive ja oskused</b>	Vajalik suur ümberõppe- ja koolitusvõimekus, et tagada töökohtade säilimine ja areng
<b>Elukeskkond</b>	Korterelamute renoveerimine, avaliku ruumi uuendamine, uued elamuarendused
<b>Sotsiaalne sidusus</b>	Keel- ja kultuuriline lõimumine, kogukonna kaasamine
<b>Juhtimine ja koostöö</b>	Linna roll kasvab piirkondliku koostöö ja rohepoliitika elluviimisel

## II. Majanduslikud tegurid

Kohtla-Järve linna majanduslikku arengut mõjutavad nii regionaalsed kui ka globaalsed protsessid. Samas linna enda ettevõtlust ja majandust tuleb a ikkagi pigem maakonna kontekstis (vt. joonis.1)

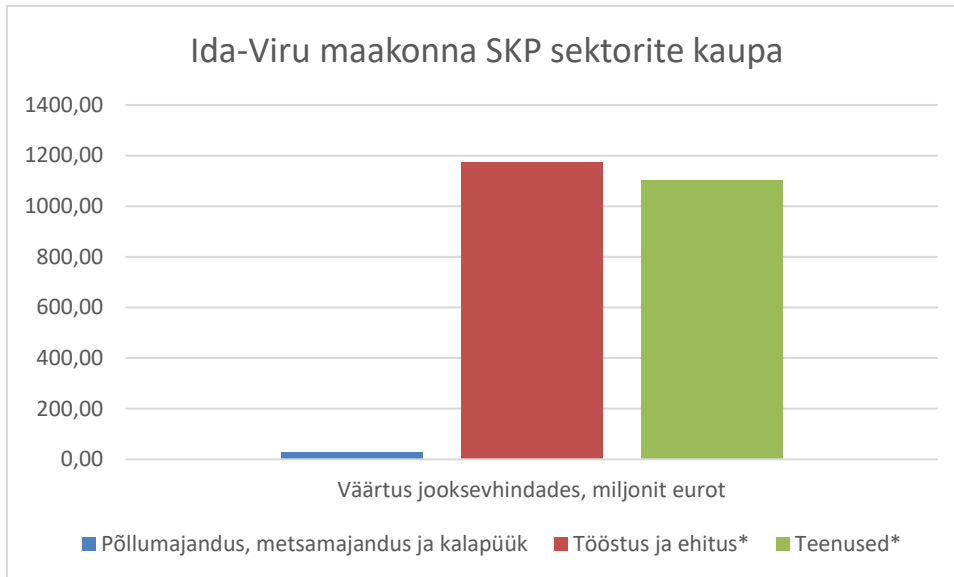


Joonis 1. Ida-Virumaa SKP jooksevhindades 2015-2023. Statistikaamet

Maakonna sisemajanduse koguprodukt on olnud kõikuvas trendis, kus sellele on negatiivset mõju avaldanud viimaste aastate kriisid: kõigepealt koroonapandeemia, seejärel Vene agressioonisõja puhkemine Ukraina vastu 2022 aastal.

Ida-Viru maakonna majanduse veduriks on tööstus- ja ehitussektor, mis jooksevhindades arvestatuna on maakonna olulisim (vt. joonis 2).

## Kohtla-Järve linn



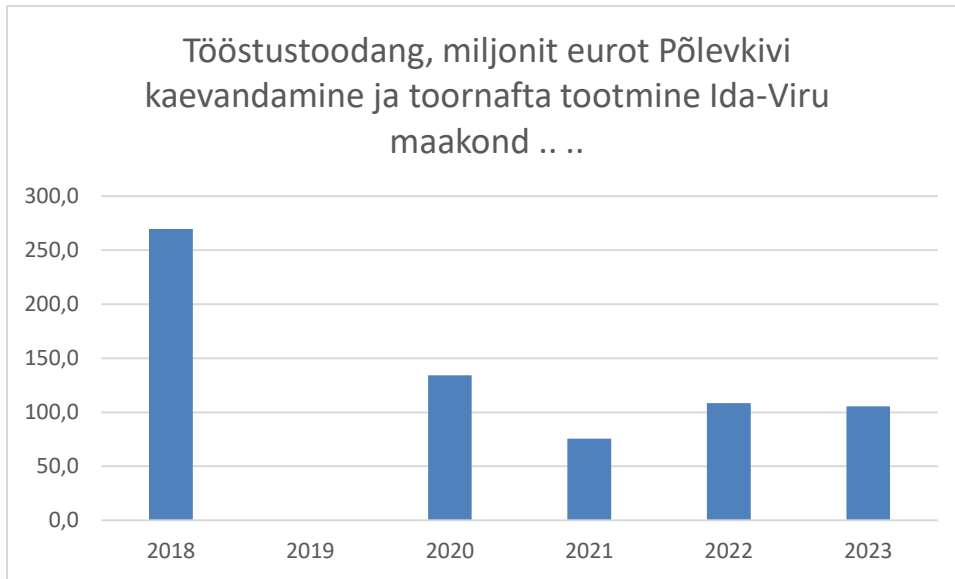
Joonis 2. Ida-Virumaa SKP majandussektorite kaupa 2023. Statistikaamet

Tööstus- ja ehitussektoril on suurem osakaal ning praegu on vara veel hinnata millist mõju sektorite tasakaalule omab toimuv Õiglase Ülemineku protsess ja selle käigus tehtavate investeeringute mõju. Primaarsektor (põllumajandus, metsmajandus, kalapüük) maakonnas moodustab üsna marginaalse osa.

Tööstus- ja ehitussektori seni olulisimaks tegevusalaks Ida-Virumaal on põlevkivi kaevandamine ja töötlemine ning sellega seotud tegevused. Suurimad põlevkivisektori ettevõtted maakonnas on Eesti Energia ning Viru Keemia Grupp, kes tegelevad nii põlevkivi kaevandamise, energiatootmise kui ka põlevkivikeemiaga. Vaid need kaks põlevkivisektori ettevõtet loovad otseselt Ida-Virumaal kuni 5800 töökohta Praxise andmetel 2020 aastal. Järgnevatel aastatel on toimunud põlevkivisektoris nii koondamisi kui ka värbamisperioode, kuid üldine trend on töökohtade osas põlevkivisektoris on selgelt allapoole. Põlevkivi kaevandamise ja töötlemisega seotud ettevõtted on Viru Keemia Grupi kontserni näol olulisel määral koondunud Kohtla-Järve linna.

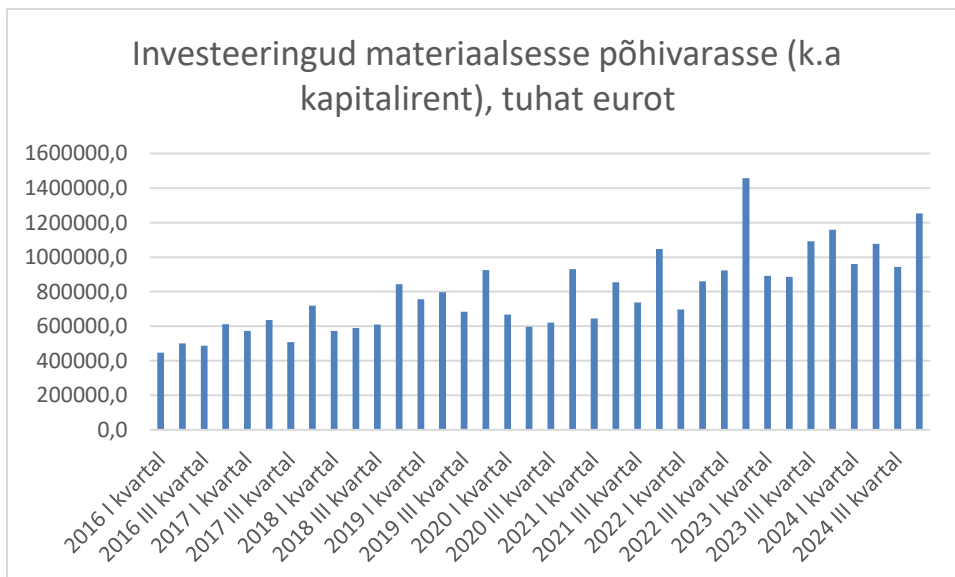
Põlevkivi kaevandamist ja põlevkiviõli tootmist on viimastel aastatel mõjutanud nii muutused energeetilise põlevkivi kasutamises, kus süsihappegaasi kvoodi tõttu on põlevkivi kasutamine energia tootmiseks turukõlbuliku hinnaga võimalik vaid väga piiratud tingimustes (tavaliselt talvel väga külmal ja tuulevaiksel ajal). Samuti mõjutab põlevkivisektorit nafta hinna dünaamika maailmaturul. (Joonis 3.)

## Kohtla-Järve linn



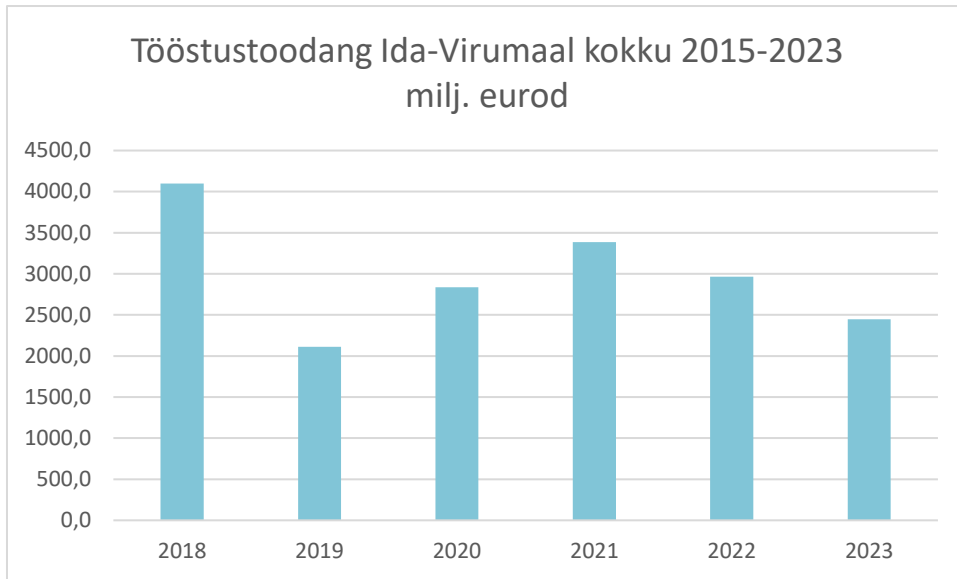
Joonis 3. Kütuse sh. põlevkiviõli tootmine. Statistikaamet

Ettevõtete investeeringud materiaalsesse põhivarasse on viimase kümnekonna aasta jooksul olnud kerges kasvutrendis. Eeldatavasti omab positiivset mõju investeeringute kasvule ka käivitatud Õiglase Ülemineku toetusmehhanism (vt Joonis 4).



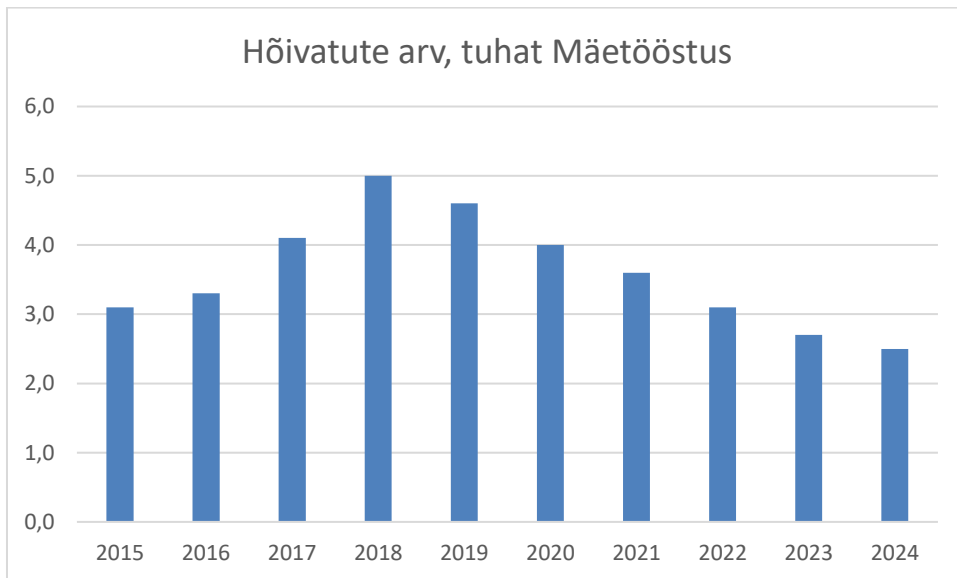
Joonis 4. ettevõtete investeeringud põhivarasse Ida-Virumaal 2016-2024 kvartaalselt. Statistikaamet

Maakonna tööstustoodang kokku on kõikunud seotuna vallandunud erinevate kriisidega: tööstustoodangu langust on põhjustanud nii keskkonnameetmete muutumine, koroonakriis kui ka Ukrainas Venemaa kallaletungi järel puhkenud sõda ning sellest tulenenud piiride sulgemine Venemaaga. (vt. joonis 5)



Joonis 5. Tööstustoodang Ida-Virumaal jooksevhindades 2018-2023. Statistikaamet

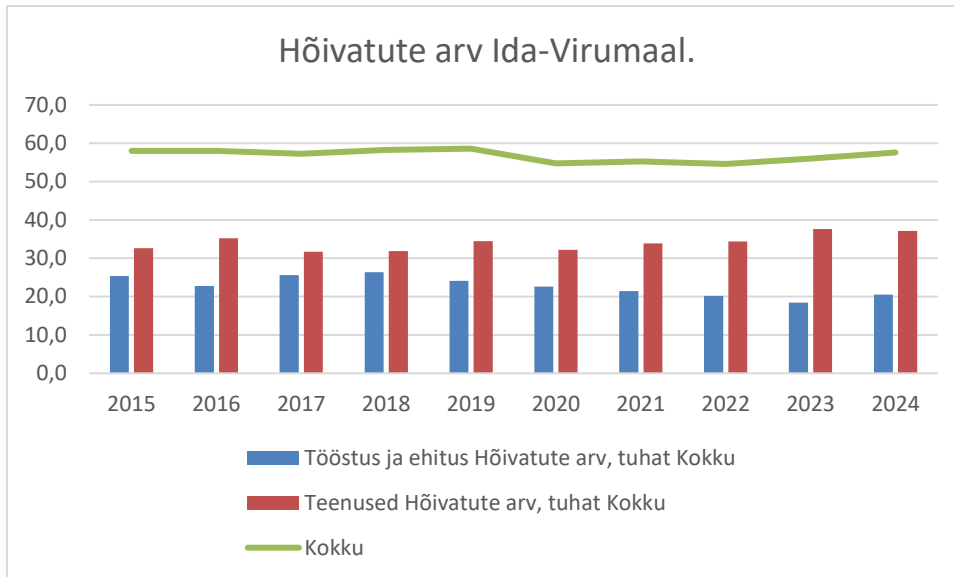
Hõivatute arvu osas on suuremaks kokku tõmbajaks Eestis olnud mäetööstus ning kuna suure osa mäetööstuse töötajatest moodustavad põlevkivisektori töötajad, siis saab teatud mööndustega trendi iseloomustamiseks kasutada Eesti kui terviku mäetööstuses hõivatute andmeid (vt. Joonis 6)



Joonis 6. Hõivatute arv mäetööstuses Eestis 2015-2024. Statistikaamet

Hõivatute arvu kergest langust tööstus- ja ehitussektoris kompenseeris hõivatute arvu kasv teenuste sektoris (vt. joonis 7)

## Kohtla-Järve linn



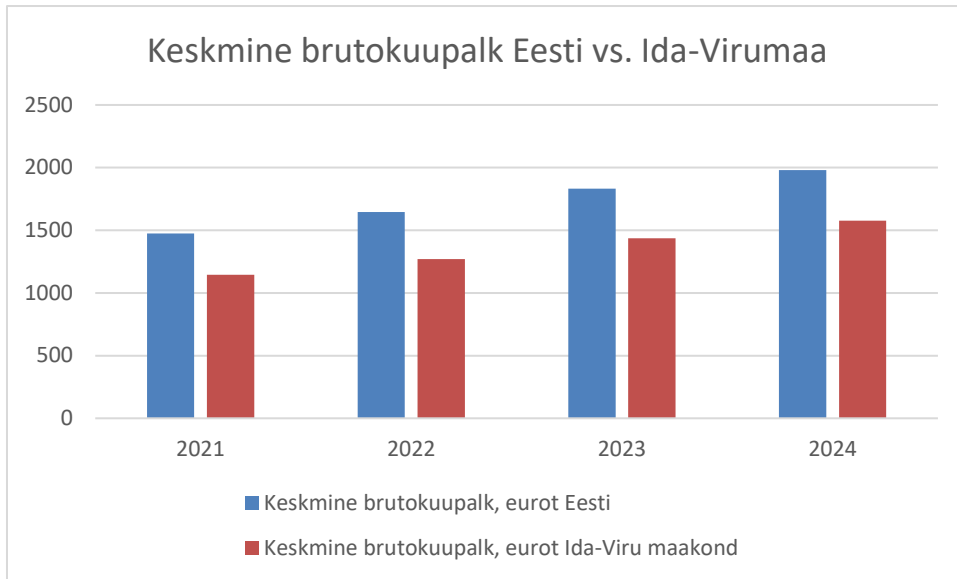
Joonis 7. Hõivatute arvu dünaamika Ida-Virumaa tööstus- ja ehitussektoris ning teenuste sektoris 2015-2024. Statistikaamet

Tööhõive vähenemist põlevkivisektoris on üles kutsunud leevendada õiglase ülemineku ettevõtluse toetamise meetmestik, mille raames toetatakse ettevõtteid oma investeeringute tegemisel Ida-Viru maakonda. Kuna sobivaimateks paikadeks tööstusinvesteeringute tegemiseks on ette valmistatud tööstusalad ning Kohtla-Järvel asub tegutsev tööstuspark, siis selle baasil realiseeruvad lähitulevikus mitmed uued tööstusinvesteeringud, mis pakuvad linna elanikele täiendavat tööhõivet erinevates tootmisvaldkondades nagu tuulegeneraatorite tootmine, liimpuidu tootmine jne.

Viru Keemia Grupp valmistab ette suuremahulist investeeringut tselluloositehasesse, mis ise saab asuma küll Lüganuse valla territooriumil, kuid mis oma põhilise tööjõu saab siiski eeldatavasti Kohtla-Järvelt. Sellegipoolest võib sedastada, et tekkivate uute töökohtade arv jääb üha kasvava automatiseerimise kontekstis piiratuks.

Keskmine brutokuupalk jääb Ida-Virumaal maha Eesti keskmisest üsna tuntavalt. Siiski võib näha, et viimase nelja aasta jooksul on vahe Eesti keskmise palga ja Ida-Virumaa keskmise brutokuupalga vahel vähenenud ca 2 protsendipunkti võrra. (vt. Joonis 8)

## Kohtla-Järve linn



Joonis 8. Eesti, Ida-Virumaa keskmine brutokuupalk 2021-2024. Statistikaamet

Majanduslikult aktiivsete ettevõtete arv linnas viimaste aastate jooksul kasvas, mis viitab väikeettevõtluse arengule linnas (vt. Joonis 9).



Joonis 9. Majanduslikult aktiivsete ettevõtete arv ja ettevõtete arv 1000 elaniku kohta (promillid) Kohtla-Järvel 2017-2024. Statistikaamet

Ettevõtete arvu kasv elanikkonna kahanemise tingimustes kasvatab linna ettevõtlusaktiivsust, kuid Eesti keskmisest jääb see ikkagi veel üsna kaugele maha. Eesti ettevõtlusaktiivsus oli 2024 aastal 115 ettevõtet 1000 elaniku kohta.

Kohtla-Järve linna majandus orienteerub oma mahult endiselt veel põlevkivisektorile, mille suurimaks ettevõtteks linnas on Viru Keemia Grupi

kontsern, kes kaevandab ja töötleb põlevkivi. Ettevõtte toodeteks 2025 aastal on põlevkivikütteõli, peenkeemiatooted, alküülresortsiinid ning killustik. Ettevõttes tekib kõrvaltoodanguna põlevkivigaasi, millest toodetakse elektrit, soojust ning auru. Siiski on põlevkivisektori tulevik pigem suunatud sektori mahu vähenemisele ning selle tulemusena ka tööjõu vabanemisele sektorist. Euroopa Liidu poolne eesmärk muuta liidu majandus aastaks 2050 kliimaneutraalseks paistab seni säilivat.

Muude ettevõtlusharude maht linnas jääb põlevkivisektorile küll alla, kuid moodustab sellegipoolest olulise osa linna majandusest. Kokkuvõtvalt võib linna olulisemate tööstusharudena määratleda:

- Põlevkivi töötlemine ja põlevkivikeemiatööstus
- Keemiatööstus
- Metallitööstus
- Mööblitööstus

Teenindusvaldkonnas areneb linnas hulgi ja jaekaubandus, meelelahutusteenuste pakkumine. Potentsiaali võib olla linnas ka majutusteenuste osutamisel arvestades linnas läbi viidavaid suurüritusi ning linna ettevõtete vajadust oma koostööpartnerite majutamiseks.

Kohtla-Järve linn tegutseb partnerina Ida-Virumaa tööstusalade arendamisel koos riigi ning Jõhvi, Kiviõli ja Narva omavalitsustega olles loonud SA Ida-Viru Investeeringute Agentuur. Koostöös sihtasutusega on linnas käivitatud üks 80 ha tööstuspark.

Kohtla-Järve Tööstuspark asub Kohtla-Järve Järve linnaosas suurtööstusettevõtete piirkonnas (seal on raudteeühendus, vesi ja kanalisatsioon, elekter ja raskeveokite sissesõidu võimalus) ning on orienteeritud suurema mastaabiga tööstustele ning keemiatööstusettevõtetele.

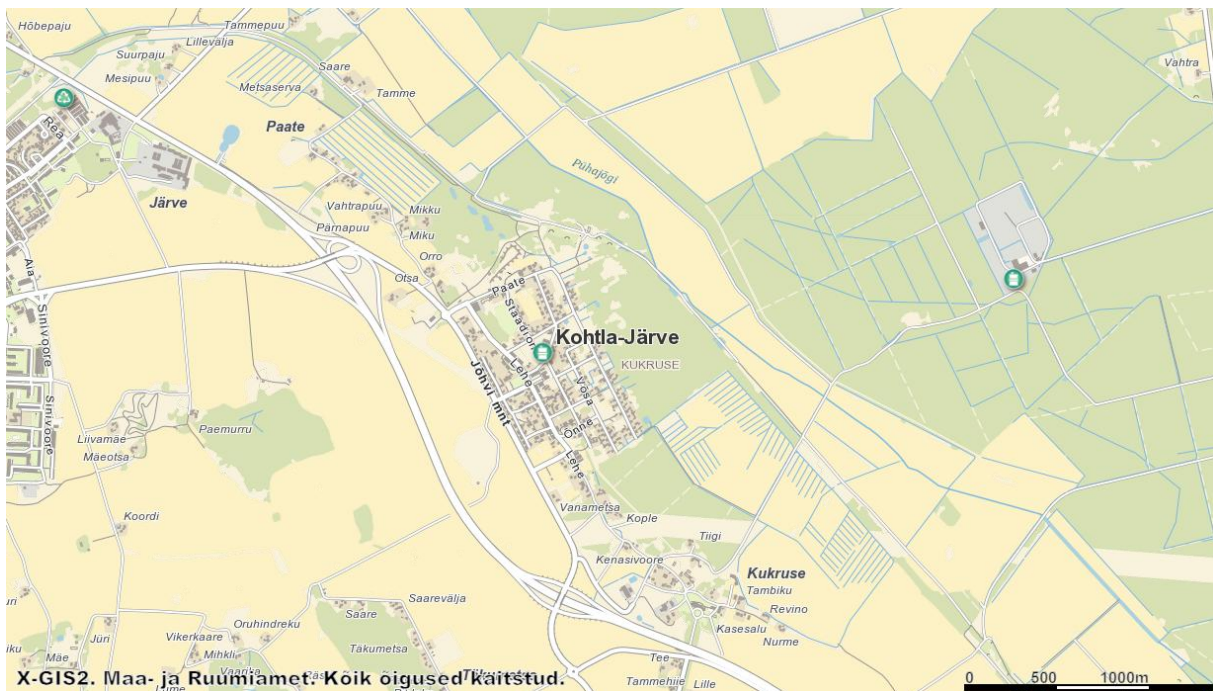
Tööstusalade väljaarendamine võimaldab linna tuua juurde uusi sise- ja välisinvestoreid, kelle ettevõtted pakuvad linna elanikele tööstuslikke, hea palgatasemega töökohti.

## **2.1. Keskkonnaohud ja kliimakindlus**

Kohtla-Järve linna keskkonnaseisundit määratleb olulisel määral linna ettevõtlus, mis on suures osas orienteeritud suurtööstusele sh. keemiatööstusele. Tööstuspärandist tulenevalt on linna territooriumil ja linna läheduses arvukalt erinevaid tööstusjäätmete ladestamisalasid sh. poolkoksi ladestusalad, aheraine puistangud jms.



## Kohtla-Järve linn



Joonis 12. Ohtu kujutavad tööstusettevõtted, kütusehoidlad ning jäätmejaamad Kukruse linnaosas. Maa-amet

Ettevõtete poolt keskkonda paisatav jäätmete ja heitmete hulk väheneb seoses uuemate ja keskkonnasõbralikumate tehnoloogiate kasutuselevõttuga.

Uute investeeringute tegemisel peavad ettevõtted lähtuma kliimakindluse tagamise vajadustest ning uues julgeolekuolukorras ka vajadusest kavandada nt. oma investeeringuid koos töötajate varjumisvõimalustega rünnaku puhuks.

### Järeldused väliskeskkonna majandusteguritest ja trendidest:

- Maakonna majandus tervikuna on silmitsi mitme kriisiilminguga, ühelt poolt survestab rohepöördest tulenev põlevkivisektori kokku tõmbumine maakonna majandust ümberprofileerumisele ning kliimasõbralike tootmiste sh. ringmajanduslike tootmiste arendamisele. Teiselt poolt Venemaa agressioon Ukraina vastu on toonud kaasa Vene piiri sisulise sulgumise majandustegevuseks ning maakonna muutumise sisuliseks umbteeks.
- Investeeringud maakonda jätkuvad ning on arvestatavas osas seotud õiglase ülemineku fondi pakutavate toetustega. Investeeringute realiseerimise aeg suures osas kattub, mis tekitab üheaegset nõudlust ehitusvõimsuste ja ehitajate järele. Samuti võib eeldada kasvavat nõudlust tööjõu järele, kui uued või laiendatud tootmis- ja teenindusobjektid hakkavad endale töötajaid värbama.

- Eraldi on märkimisväärse mõjuga praegu kavandatavad suurinvesteeringud nagu tselluloositehas Kohtla-Järve külje alla Lüganuse valla territooriumile ja ning samuti Lüganuse valla territooriumile võimalik tuumajaama rajamine.

Väljakutsed ja võimalused Kohtla-Järve linnale.

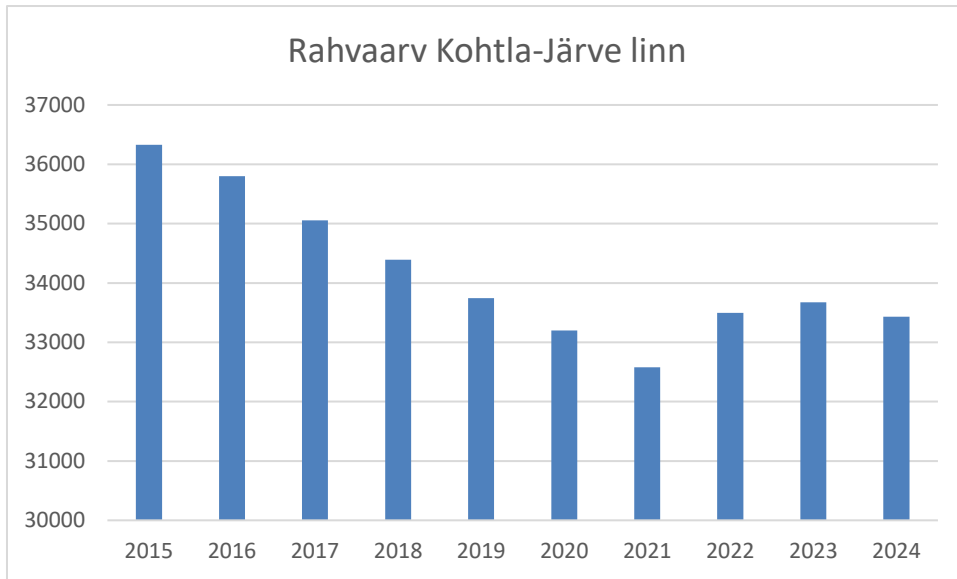
- Linna suur orienteeritus tööstusele loob vajaduse pühendada tähelepanu ka linnas pakutavate teenuste kvaliteedi ja mahu kasvatamiseks. Majutusteenuste väljaarendamine linnas mitmekesistaks linna teenuste maastikku, toetaks linna turismipotentsiaali realiseerimist ning looks täiendavaid teenuseid ka kohalikule elanikkonnale
- Tööstusparkide edasi arendamine loob võimaluse mitmekesistada linna tööstusettevõtlust ning samuti leida tööstusaladele investoreid kelle ettevõtted pakuksid linna elanikele keskmisest kõrgema palgaga töökohti.
- Transpordikorraldus (sh. ühistransport ja õpilaste transport) linnaosade vahel vajab parendamist
- Kergliiklusteede võrgustik linnas ja linna lähedal pole piisavalt välja arendatud
- Kasvavad palgad ning spetsialistid, kes neid teenivad, tekitavad nõudluse kvaliteetse elukeskkonna ja mitmekesise teenuste paketi järele. See survestab omavalitsust enam investeerima elukeskkonna kvaliteeti, omavalitsuse pakutavate teenuste arendamisesse ning looma tingimused teenusettevõtluse arenguks.

### III. Sotsiaalsed tegurid

#### 3.1. Rahvastikuprotsessid

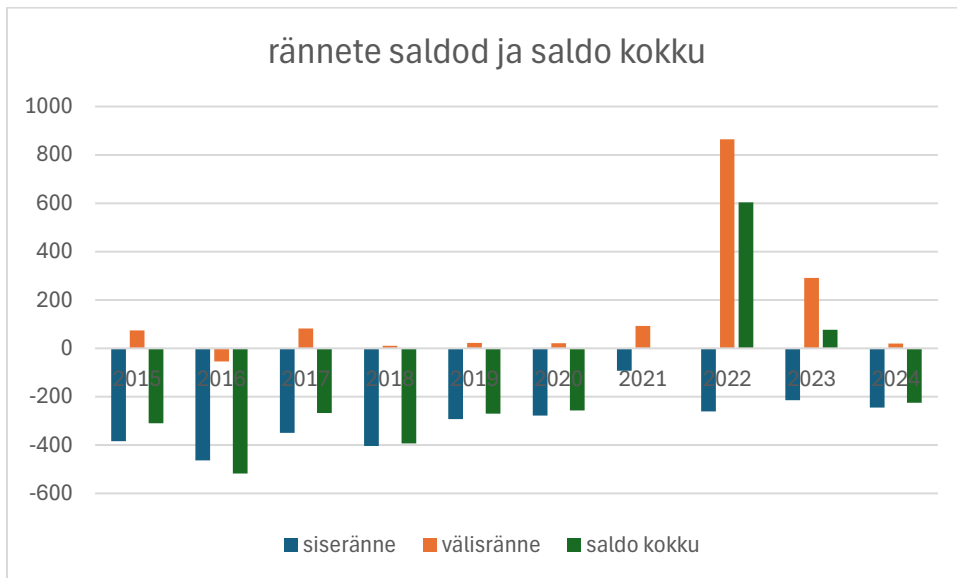
Kohtla-Järve linna elanike arv on langustrendis, kuigi 2022-2023 toimus kerge hüpe ülespoole, siis selle põhjuseks olid suures osas Ukraina põgenikud, kes põgenesid Venemaa agressiooni eest (vt. joonis 13).

## Kohtla-Järve linn



Joonis 13. Kohtla-Järve linna rahvaarv 2015-2024. Statistikaamet

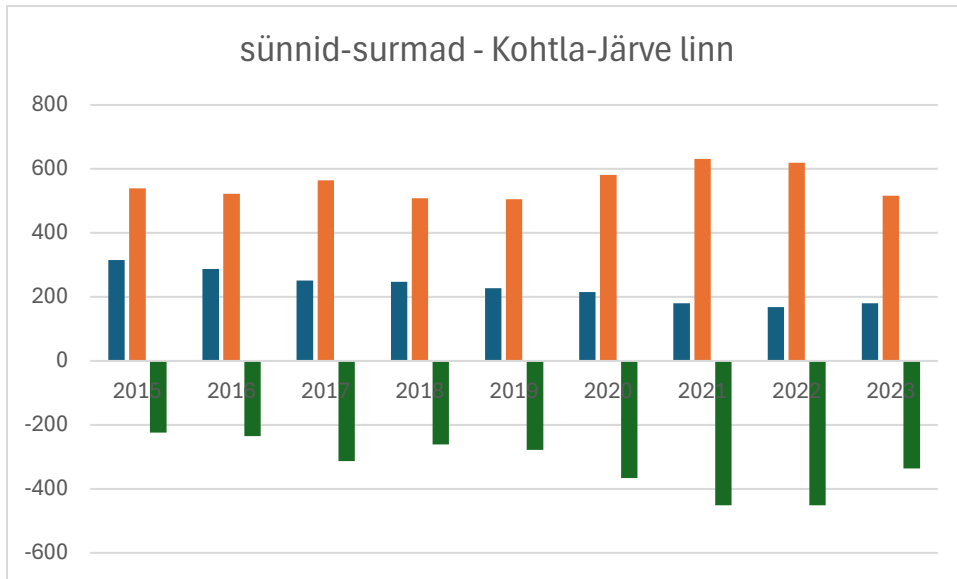
Kohtla-Järve linna rahvaarvu kujundavad ränne ja loomulik iive. Siserände rändesaldo on negatiivne. 2021 aastal jõudis see siiski nulltasemele lähemale, kuid sellele järgnevatel aastatel on see naasnud varasemate näitajate juurde ca - 200-ni. (vt. joonis 14)



Joonis 14. Kohtla-Järve rändesaldo 2015-2024. Statistikaamet

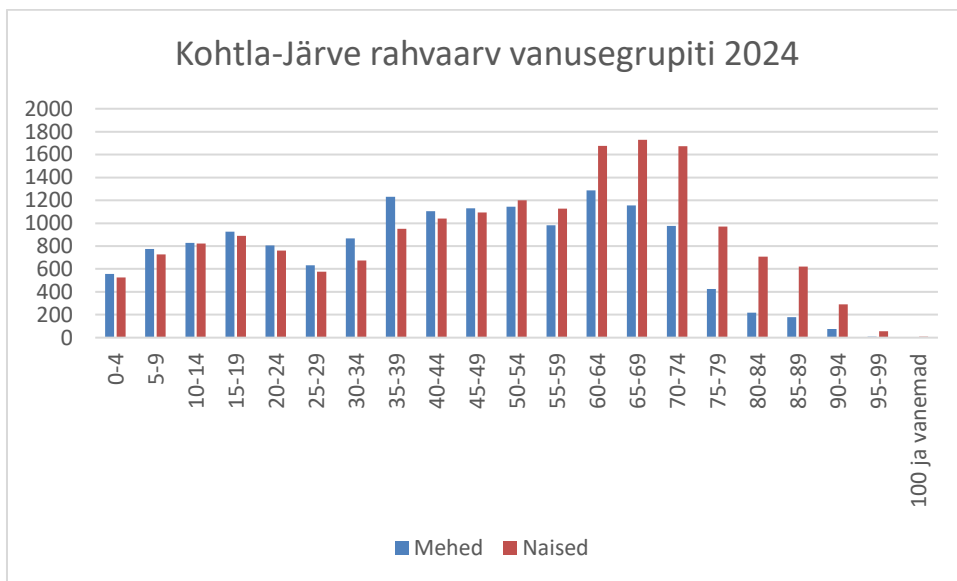
Suuresti olulisemaks rahvastiku vähendajaks on muutunud aga loomulik iive. Inimesi sureb Kohtla-Järve linnas ligikaudu kaks korda rohkem kui aastas sünnib. (vt. joonis 15)

## Kohtla-Järve linn



Joonis 15. Sünnid, surmad ja loomulik iive Kohtla-Järvel. Statistikaamet

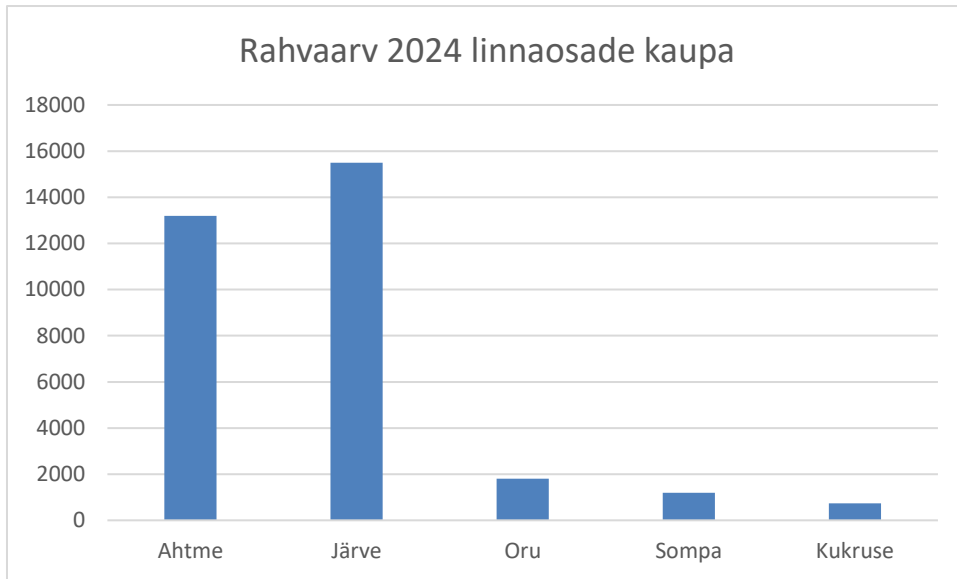
Suur suuremus ja vähene sündivus tekitavad olukorra, kus ka tulevikus muutuvad need vanusegrupid, kes on laste saamise eas veelgi väiksemaks ning see omakorda võimendab tulevikus negatiivseid rahvastikuprotsesse veelgi. (vt. joonis 16)



Joonis 16. Kohtla-Järve linna elanike soolis-vanuseline jaotus 2024. Statistikaamet

Kohtla-Järve linn koosneb viiest linnaosast: Ahtme, Järve, Kukruse, Oru, Sompa. Statistikaamet annab seisuga 01.01.2024 Kohtla-Järve linna elanike arvuks 33 434.

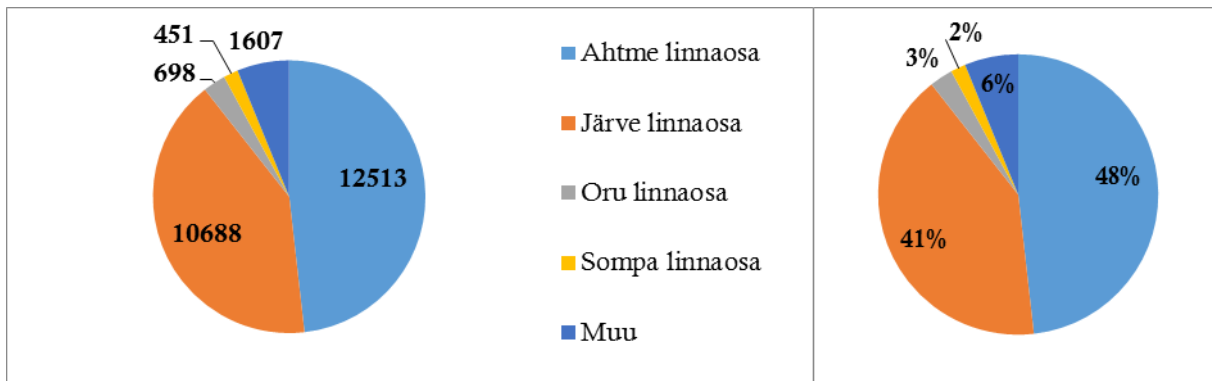
## Kohtla-Järve linn



Joonis 17. Kohtla-Järve linna rahvaarv linnaosade lõikes 01.01.2024. Statistikaamet

Linnaosadest on kaks suuremat Järve ja Ahtme vastavalt 15 500 ja 13 200 elanikuga ning kolm oluliselt väiksemat linnaosa Oru, Sompa ja Kukruse elanike arvuga vastavalt 1800, 1200 ja 734.

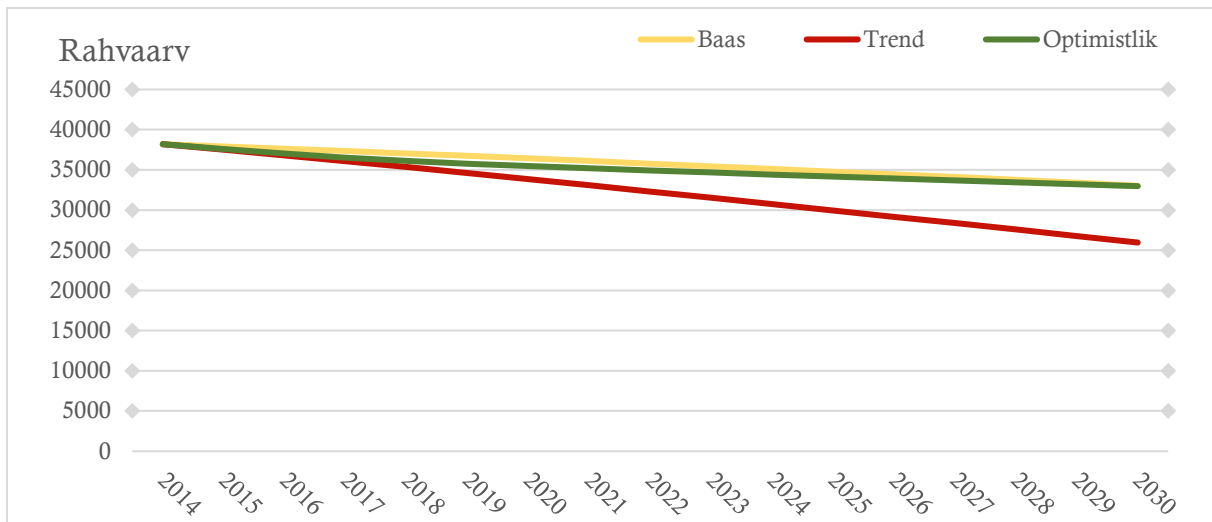
Kohtla-Järve rahvastikuprotsesse kirjeldab Kohtla-Järve rahvastikuanalüüs ja -prognoos aastani 2030.



Joonis 18. Kohtla-Järve linna rahvastikuprognosis linnaosade kaupa aastaks 2030.

Prognoosist selgub, et tulevikus on Kohtla-Järve linna elanikkond endiselt langustrendis, kus rahvaarvu vähenemise probleemi süvendab jätkuvalt ka rahvastiku vananemine.

## Kohtla-Järve linn



Joonis 19. Kohtla-Järve linna rahvastikuprognosis 2030

Kohtla-Järve rahvastikuprotsesside põhjalikum kirjeldus ja prognoos on toodud dokumendis „Kohtla-Järve rahvastikuprognosis 2030“.

Juhul kui ei toimu kardinaalset nihet sisserände kasvus, siis on selge, et Kohtla-Järve linna rahvastik on üsna kiirelt vähenevas ja vananevas trendis.

### 3.2. Haridusvõrgustik

Kohtla-Järve linna koolieelsete lasteasutuste võrgu moodustavad linna hallatavat 12 lasteaeda ning üks eralasteaed. Kokku käis 2024/2025 aastal Kohtla-Järve linna lasteaedades 1195 last. See arv on viimaste aastate jooksul pidevalt vähenenud. Võrreldes 2017/2018 õppeaastaga on vähenemine olnud ca 500 lapse võrra. ( - Andmebaas „Haridussilm“ - 2013/2014).

Lasteaedades õppis eestikeelsel kava 1113 last, keelekümbuses 17 ning venekeelsel programmil 65 last. (Haridussilm)

Kõikidele soovijatele on koolieelsetes lasteasutustes koht tagatud, järjekorras olevatele lastele tagatakse lasteaiakoht vastavalt vanemate soovile järgnevatel aastatel.

Lasteaialaste arv viimastel aastatel on Kohtla-Järve linnas langenud. See haakub üldiste rahvastikuprotsessidega.

## Kohtla-Järve linn

Lasteaialaste arvu langus loob eeldused üldhariduskoolide õpilaste arvu languseks tulevikus.

### ÜLDHARIDUS

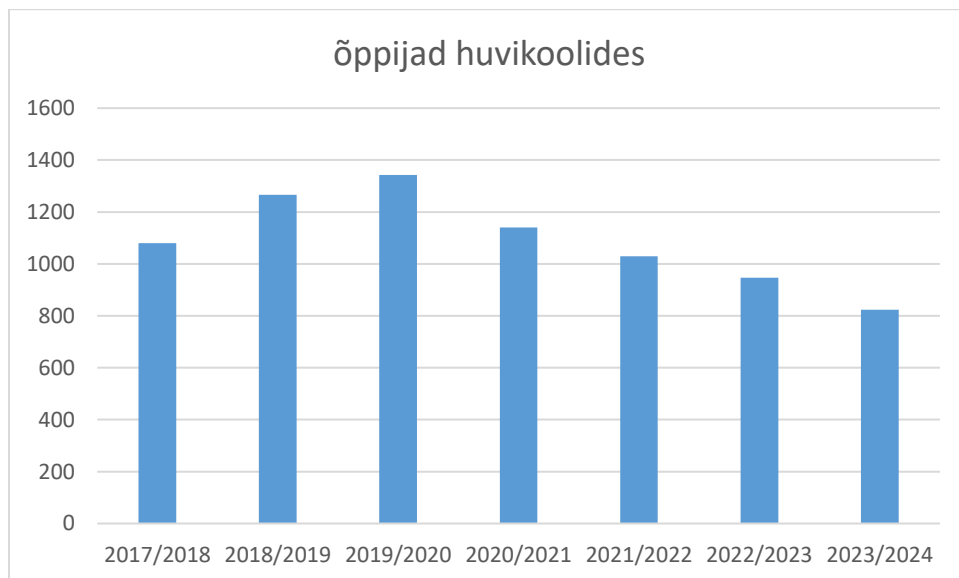
Kohtla-Järvel tegutseb Haridussilm andmetel 2024/2025 õppeaastal 9 üldharidusasutust sh. üks erakool. Kokku õpib samal õppeaastal Kohtla-Järve üldhariduskoolides 2953 õpilast. Üldhariduskoolide õpilaste arv on langustrendis ning võrreldes nt. 2017/2018 õppeaastaga on õppeaastal 2024/2025 ca 500 õpilast vähem.

Linnas on 9 üldhariduskooli sh., 1 riigigümnaasium, 8 põhikooli, kuhu hulka kuuluvad lisaks linna peetavatele põhikoolidele ka üks erakool ja kaks riigikooli, millest üks on suunatud intellektipuudega lastele.

### HUVIHARIDUS

Linnas on 2024 aasta seisuga 5 huviharidusasutust, millest 2 on erahuvikoolid.

Õppurite arv linna huviharidusasutustes on olnud stabiilselt kõrge (vt. joonis 20).

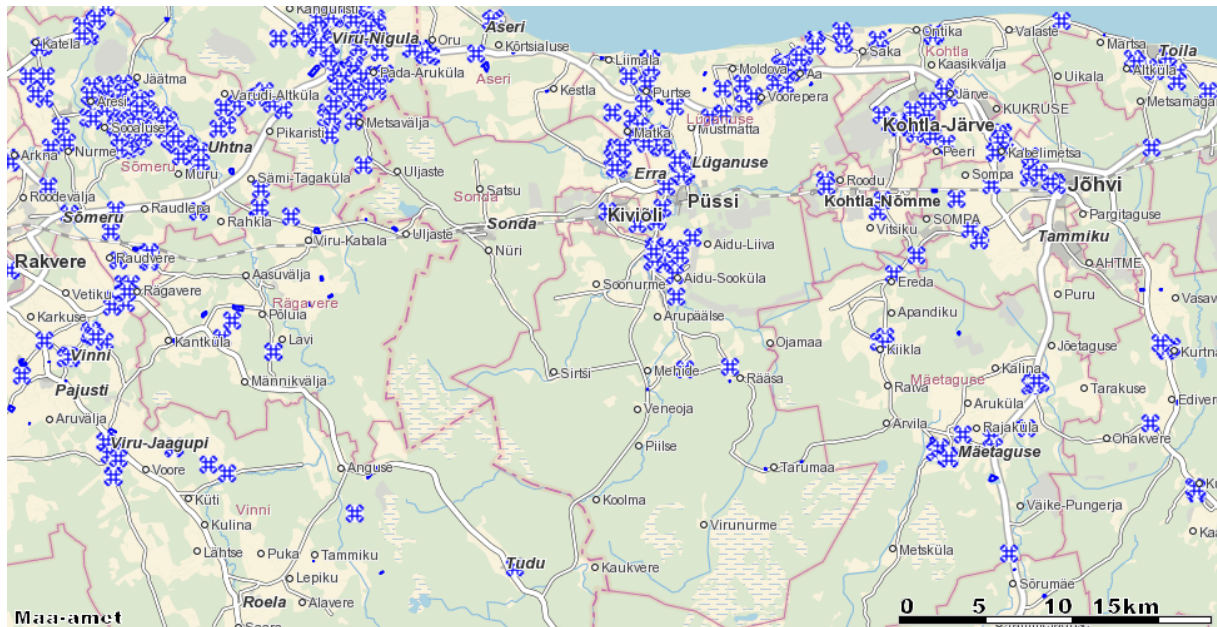


Joonis 20. Kohtla-Järve linna huvikoolide õpilaste arv. HTM Haridussilm

Huvihariduse puhul on selgelt ülekaalus muusika ja kunsti ning üldkultuuri sh rahvuskoolide temaatiline haridus. Napid on tehnikaalase ja looduslase huvihariduse omandamise võimalused.

### 3.3. Sport, kultuur ja vaba aeg

Kohtla-Järve linn asub ajaloolisel ida-lääne suunalisel liikumisteel, milles tulenevalt on linnas ja linna ümbruses palju erinevaid kultuurimälestisi (vt. joonis 21).



Joonis 21. Kultuurimälestised. Maaamet

Linna kultuurielu korraldab Kohtla-Järve Kultuurikeskus ja Ahtme Klubi. Linnas on keskraamatukogu, millel on kolm haruraamatukogu Ahtmes, Orul ja Sompas, põlevkivimuseum sh. galerii „Valge saal”. Linnal on olemas linnaorkester.

Linnas tegutseb mitmeid rahvakultuuri kollektiive (nt. rahvatantsuansambel „Virulane“, naiskoor „Kaja“ ning rahvamuusikaansambel „Ämmatagused“ jt.)

Linnas tegutsevad aktiivselt rahvusvähemuste kultuuriseltsid: ingerisoomlaste, tatari, poola ja juudi kogukonna, ukraina ja vene kultuuriühing.

Kohtla-Järvel registreeritud spordiklubide registrisse on kantud 72 MTÜ-d, kes harrastavad erinevaid spordialasid. Spordiklubid on muutunud spordielu peamiseks korraldajateks. Kohtla-Järve linna spordile eraldatud eelarve jaguneb spordi infrastruktuuri ülalpidamise, spordiklubide võistluste korraldamiseks ja noorte treeningtegevuseks antavate eraldiste vahel.

Kohtla-Järve sporditaristut koondab ja haldab Kohtla-Järve spordikeskus. Sinna kuuluvad Wiru Spordikeskus sh. basseini, Spordihoone, Jäähall koos jalgpalli- ja kergejõustikustaadioniga ning kergejõustikuhall Ahtmes.

### 3.4. Sotsiaalteenused ja tervishoid

Sotsiaalvaldkonna olulisemateks teguriteks on inimeste toimetulek ning vananeva elanikkonnale spetsiifiliste väljakutsete lahendamine.

Linn tagab oma territooriumil sotsiaalteenuste pakkumise lastele ja lastega peredele, eakatele, puudega inimestele ning riskigruppi kuuluvatele inimestele.

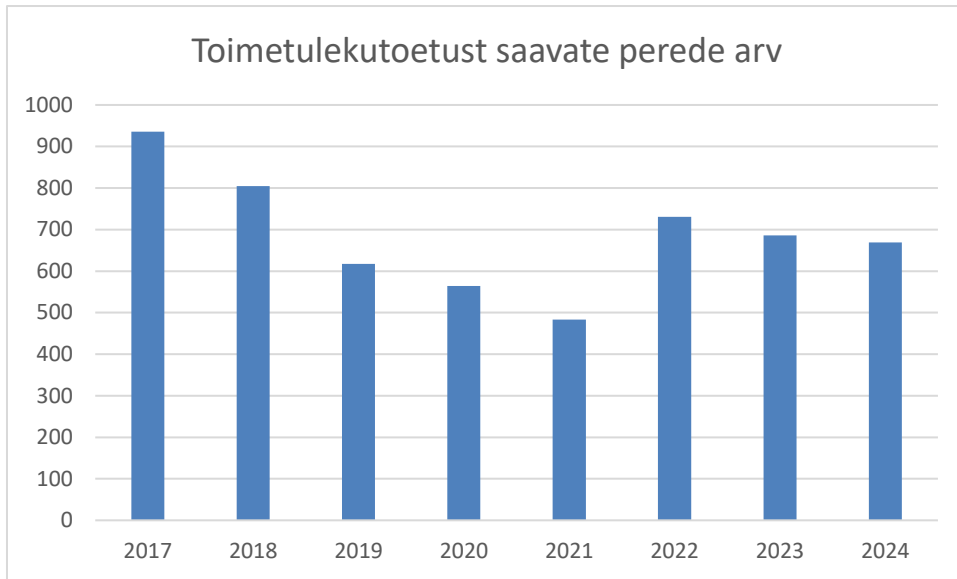
Sotsiaalteenustest pakutakse järgmisi teenuseid:

- Koduteenus
- Väljaspool kodu osutatav üldhooldusteenus
- Tugiisikuteenus
- Täisealise isiku hooldus
- Isikliku abistaja teenus
- Varjupaigateenus
- Turvakoduteenus
- Sotsiaaltranspordi teenus
- Eluruumi tagamise teenus
- Võlanõustamine
- Lapsehoiuteenus
- Asendushooldusteenus
- Järelhooldusteenus
- Vältimatu sotsiaalabi

Lisaks saab vajadusel pakkuda isiku toimetuleku saavutamiseks või säilitamiseks ka spetsiifiliselt kujundatud teenust, kuid seda linnavalitsuse sotsiaalkomisjoni otsusel.

Sotsiaaltoetusi maksab linn järgnevalt:

- Toimetulekutoetus
- Erinevad sissetulekust sõltuvad toetused
- Universaaltoetused kõigile linnakodanikele
- Üürikulude hüvitamine Ukraina sõjapõgenikele



Joonis 22. Toimetulekutoetust saavate perede arv Kohtla-Järvel. Statistikaamet

Toimetulekutoetuse kasvu taga võib näha ka sõja mõjusid ja sõjapõgenike saabumist linna 2022 aasta.

Elanikkonna vananemine suurendab vajadust eakatega seotud sotsiaalteenuste järele.

Kohtla-Järve linnas paikneb üks neljast Eesti keskhaiglast - Ida-Viru Keskhaigla. Sellise tasemega haigla võimaldab pakkuda linna-, maakonna kui ka kaugemate piirkondade elanikele kvaliteetset meditsiinilist abi. Haigla nõukogus on võrdselt esindatud Kohtla-Järve linn ning Tartu Ülikooli Kliinikum. Haigla on üheks olulisemaks tööandjaks piirkonnas luues linna ca 1000 töökohta.

#### Sotsiaalvaldkonnast tulenevad olulised trendid

- Linna ja selle ümbruskonna (maakonna) rahvastik väheneb ja vananeb tulenevalt väljarändest ning madalast loomulikust iibest, kusjuures viimase osatähtsus kasvab.

#### Väljakutsed ja võimalused Kohtla-Järve linnale

- Rahvastiku seisukorra parandamine on võimalik eelkõige sisserände kasvatamise kaudu, selleks tuleb keskenduda temaatilistele fookustele, kus on võimalik sisserände osas edu saavutada (nt. kõrgharidus vm.)
- Linna killustatus takistab võrdsel tasemel teenuste pakkumist kõigis linnaosades
- Kõrgharidusasutuste olemasolu linnas loob linnale olulise arengupotentsiaali, mille realiseerimisele tuleb pöörata suurt tähelepanu

- Haridus-, kultuuri- ja spordi valdkonnas on väljakutseks kvalifitseeritud personali leidmine, hoidmine ja väärtustamine
- Linnas tuleb tähtsustada ja arendada elukestvat õpet
- Sotsiaal- ja tervishoiuteenuste maht kasvab seoses eakate arvu kasvuga. See eeldab sotsiaalteenuste süsteemi pidevat arendamist ning selle efektiivsuse kasvatamist.
- Maksimaksjate arvu kahanemine on väljakutseks, mille üheks lahendusteeks on eakama elanikkonna kaasamine tööturule.
- Erivajadustega inimestele tuleb luua võrdsed võimalused linnakeskkonnas tervikuna
- Rahvatervise tase vajab tõstmist
- Ida-Viru Keskhaigla on suure tähtsusega ettevõtte linnas, mis loob eeldused linna ees seisvate rahvastiku vananemisest tulenevate väljakutsete lahendamiseks ning ka sisserände kasvatamiseks.

## IV. Õiglase Üleminek ja rohepööre

### 4.1. Rohepööre

Eesti rohepöörde strateegia

- Põhirahvuslik alus: Eesti kliimapoliitika saanuks 2023. aastast välja nn “Eesti kliimapoliitika põhialused aastani 2050” ja 2021-2027 rakendusstrateegia. Rohepööre on neis kesksel kohal kui põhisuund majanduse süsinikuneutraalsele muutmisele
- Tööstuspoliitika: Eesmärk on toetada tööstusettevõtteid, et luua nutikamaid ja vähese energiatarbega tootmisvahendeid, kuid seni puudub efektiivne strateegiliste tööstusmeetmete rakendus

Mõju tööstusele

- Tööstuse ümberstruktureerimine: Töötlev tööstus peab üleminekuks võtma kasutusele ringmajanduse, nutikad tootmissüsteemid (Tööstus 5.0) ja taastuvenergia rakendused ning kaasama teadus- ja infrastruktuuriarendust
- Ettevõtjate hinnang: Ida-Virumaa ettevõtjad on teadlikud rohepöörde kohustusest, aga rõhutavad stabiilseid toetusi, info jagamist ning koolitusi, et üleminek ei tekitaks majanduslikku šokki

## Rohepöörde mõju Ida-Virumaale

### Tööstus ja infrastruktuur

- Põlevkivi üleminek: Riiklikult on seatud eesmärk lõpetada põlevkivielektri tootmine aastaks 2035 ja fossiilsete kütuste kasutamine aastaks 2040, mis seab Ida-Virumaa olulise surve alla. Siiski on viimasel ajal Vabariigi Valitsuse tasandilt tulnud signaale, et need nõudmised võivad leeveneda.
- Investeeringud: Rohkem kui 340 miljonit eurot eraldatud EL õiglase ülemineku fondist - kuni 153 mln. € ettevõtlus- ja tööstusinvesteeringuteks, rajatakse uusi tööstusettevõtteid, kuid ka turismiteenuste osutamisele suunatud ettevõtteid (spa, hotellid).
- Innovatsioon ja nutikad tehased: magnetitehas Narvas, teaduslaborid, nutikad energiasüsteemid (AI-elektrivõrgu tasakaalustus)

### Tööhõive ja sotsiaalne mõju

- Töökohtade kadumine: 2020. aastal kaotati üle 1000 kõrgepalgalise töökoha põlevkivitööstuses; kogu sektor hõlmab ligi 5 800 inimest - enamus vanemaelised ja madalama haridustasemega.
- Uute töökohtade teke: Rohepöörde meediasõnumid rõhutavad uute ja paremate töökohtade loomist taastuvate ja keskkonnasõbralike tööstuste abil.
- Sotsiaalne pinge: ülemineku kiire tempo loob vajaduse kiirendada ka uute tööstuste rajamist, kuid nende rajamise tempo on sageli objektiivsete teguritega piiratud.

### Kogukond ja kohaliku juhtimine

- Teavitust ja koolitusvajadust: Ettevõtjad soovivad selgeid juhiseid rohepöördes opereerimiseks. Paljud inimesi ei tea samuti, mis muutub.
- Kohaliku kaasatuse nõue: eduka ülemineku protsessi eelduseks on kohalike partnerite aktiivne kaasamine otsustusprotsessidesse ja tuleviku kavandamisesse.

Kokkuvõtte mõju kokku

<b>Valdkond</b>	<b>Positiivne mõju</b>	<b>Peamised väljakutsed</b>
<b>Tööstus</b>	Uued investeeringud, nutikad ja rohetootvad tehased	Konkurents investeeringute pärast, teadlikkuse ja positiivse suhtumise kasvatamine
<b>Tööhõive</b>	Potentsiaal paremate töökohtade tekkeks	Kaotatud stabiilsed põlevkivitöökohad, kõrge töötus
<b>Sotsiaal-majandus</b>	Investeeringute, koolituste ja ülemineku toetus	Inimestele on vaja turvatunnet, majandusstruktuuri ümberkujunemisega harjumine
<b>Kogukond</b>	Info ja kaasatus tõusevad, innovatsioon jõuab kogukondadeni	Õigeaegne ja arusaadav kommunikatsioon, õigete sihtrühmade kõnetamine.

### Järeldus

Eesti rohepöörde poliitika toetuvad selgetele kliimaeesmärkidele, mis kajastuvad ka Ida-Virumaa arenguplaanides. Tööstus on ootamas investeeringuid ja innovatsiooni, kuid selle tempot piirab tugevalt toetuste jagunemine ja piirkonna valmisolek.

Ida-Virumaal on rohepöörde toonud kaasa nii uusi võimalusi – teadusgrupid, nutitehased, EL fondid -, kui ka sotsiaalseid ja majanduslikke riske. Õnnestumine sõltub sellest, kas üleminek on:

1. Strateegiliselt nõuetekohaselt juhitud
2. Kohalikult kaasatud ja toetatud
3. Sotsiaalselt kaitsev, kus töötajate ümberõppe poliitika ja ettevõtete investeeringud tagavad uued töövõimalused.

Kui need tingimused täidetakse, võib Ida-Virumaast kujuneda eeskujulik roheline tööstuspiirkond, mis ühendab majandusliku konkurentsivõime ja keskkonnanäesmärgid.

## 4.2. Õiglase Üleminek

### Ülevaade ja kontekst

- Õiglase ülemineku (Just Transition) eesmärk on toetada Ida-Virumaa, kus põlevkivitööstus on keskne majandustegelane, rohe- ja kliimapoliitika üleminekut, tagades sotsiaalmajandusliku õiguse, töökohtade mitmekesistamise ja tervema elukeskkonna
- Fondi maht Eestis on ca 340 miljonit eurot

### Peamised valdkonnad ja projektid

#### Majandus- ja tööstusarendus

- ~300 projekti on loodud, mis lubavad 761 uut töökohta ning kaasavad ligi 250 miljonit eurot erainvesteeringuid
- Ettevõtlust mitmekesistatakse - lisaks tööstusele on toetust saanud meditsiini-, turismi-, toitlustus- ja teenindussektor .

#### Kogukond ja sotsiaalne sidusus

- 20% fondi mahust suunatakse kogukondliku, kultuurilise ja keskkonnaalase arengu projektidesse - sh taastuvenergia, elamute rekonstrueerimine, tervise- ja sotsiaalteenuste parendamine
- Kohtla-Järvel toimunud väikeprojektide töötoad teadvustavad kodanikualgatuse olulisust, toetades kohalikke MTÜsid, noortekeskusi ja korteriühistuid

#### Tuleviku tööjõud ja sotsiaalne usaldus

- Kohalikud noored suhtuvad üleminekusse positiivselt - Enamus 18-24-aastastest tajub seda heana, samas keskmises eas inimesed on ettevaatlikumad

#### 2. Keskkonna- ja taristupõhised investeeringud

- Toetatakse avalike hoonete energiatõhusust ja kliimakindlust
- Toetatakse ka kohaliku pärandi säilitamist, sh tööstuspärandi ümberkujunemist kultuuri- või elualaks

## Mõju Kohtla-Järvele

- Majandus: tööstusparkide areng, investeeringud uutesse ettevõtetesse ja tehaste laiendamised loovad uusi töökohti
- Sotsiaalne: kogukonnaprojektid ja töötoad tugevdavad kohalikku identiteeti, suurendavad elanike kaasatust ja austust oma elukeskkonna vastu

## Väljakutsed

- Senine taotluste aeg ja fondi tingimused on keerulised, kuid pigem on olnud trend tingimuste lihtsustamisele ja ligipääsu kasvatamisele toetusvahenditele
- Kohaliku sisendi andmine toetuse jaotamise protsessidesse on oluline.

<b>Valdkond</b>	<b>Positiivne mõju Kohtla-Järvele</b>	<b>Potentsiaalsed riskid või nõrkused</b>
<b>Majandus ja töökoht</b>	Tööstusparkide areng, uued sektorid ja töövõimalused	Fondi aeglus, ebavõrdne juurdepääs
<b>Kogukond &amp; identiteet</b>	Projektipõhised tegevused, ruumiline elukvaliteet	Näiline kaasatus, nõuab suuremat kohaliku juhtimist
<b>Keskkond ja infrastruktuur</b>	Energiatõhusus, taastuvenergia	Vajab pikemaajalist infrastruktuuri tuge ja finantse

## Järeldused

- Õiglase ülemineku fond on toonud Kohtla-Järvele reaalselt majandusarengut - investeeringud tööstusparkidesse loovad töökohti ja võimaldavad mitmekesisistuda.
- Sotsiaalselt ja kultuuriliselt on toimunud positiivne liikumine, aga kaasatus peab olema tugevam ja kohalik juhtimine olulisem.
- Tõhususe suurendamiseks tuleb lihtsustada fondi kasutust, suurendada kohalike osalusprotsesse ja tagada, et fond ei jää kasutamata.
- Pikaajaline edu sõltub, kas fondi abil suudetakse kujundada kohalikes inimestes omanikutunnet ning sidusat postindustriaalset identiteeti.

## V. Geopoliitiline olukord

### Geopoliitiline taust ja julgeolekuolukord

- **Venemaa agressioon Ukrainas** on põhjalikult muutnud julgeolekuolukorda Eestis, kutsudes esile suuremad kaitsekulud, NATO kohaloleku kasvamine ning riikliku valmisoleku parandamine. President Trupi valitsemine USA-s on toonud kaasa ebakindlust NATO heidutuspoliitikates ning NATO vajab aega, et oma Euroopa vektor ümber häälestada.
- **Piiriäärne asend:** Ida-Virumaa liigub geopoliitilises pingehorisondis - hübriidsõda, info- ja küberrünnakute oht, piiripoliitika Venemaaga, provokatsioonide oht.

### Mõju majandusele ja tööstusele

- **Tarneahela šokk:** Venemaalt/Valgevenest impordi peatumine suurendas tööstuse kulusid - eriti energia, puit, metall ja keemia valdkondades. Paljud Ida-Virumaa tööstused sattusid samuti pinge alla.
- **Majanduslik surve:** Kütuse- ja energiahinnad on kasvanud, inflatsioon jõuline - Ida-Virumaal on see eriti valulik arvestades suurt osa suhtelises vaesuses elavaid inimesi.

### Sotsiaalsed ja demograafilised mõjud

- **Polariseerumine:** Konflikti valguses jaguneb kogukond erinevate infoväljade vahel - Ida-Virumaa venekeelne elanikkond ( $\approx 70\%$ ) on geopoliitiliselt ja kultuuriliselt haavatav ja mingis osas desinformatsiooni poolt mõjutatav, samal ajal muutub riigipoolne integreerimispoliitika jõulisemaks.
- **Vastupanuvõime tõstmine:** Kohalikul tasandil panustatakse kriisivalmidusse, ühistegevusse ja kogukondlikku siseturvalisusse

### Piirikontakt

- **Piir:** Koostöö Venemaaga praktiliselt peatunud - liikuvus piiratud, kultuurilised sidemed nõrgenenud

## Kokkuvõte ja järeldused

<b>Mõjupiirkond</b>	<b>Peamised efektid</b>
<b>Majandus</b>	Kulude tõus impordist, energiatootmise ümberkujundus, vajadus tootmise moderniseerimiseks ja riskide hajutamiseks.
<b>Tööstus ja tööhõive</b>	Põlevkivitööstus on ümberkorralduste faasis, vajatakse uusi investeeringuid sh. taastuenergia- ja energiasäästualaseid.
<b>Sotsiaalne</b>	Venemaa suunaline ootuste segadus, integratsioonikriis, vajadus keele- ja identiteedipoliitika järele.
<b>Julgeolek</b>	Kogukondlik ja riiklik vastupanuvõime, küberkaitse valmidus, kaitsetahte kujundamine.
<b>Kultuur</b>	Hariduse- ja meediapoliitika muutused venekeelses ruumis.

## Järeldus

Ida-Virumaa on geopoliitika keeristes üks Eesti kõige haavatavamaid piirkondi. Venemaa agressioon Ukrainas ning võimalike ohtude suurenemine Eesti suunas on tugevdanud vajadust vastupidava ja integreeritud regiooni järele. Majanduslikult tähendab see kiiret tarneahelate ümberkorraldust ja tööstuste moderniseerimist; sotsiaalselt nõuab see integratsiooni- ja keelepoliitika tugevdamist ning kogukondade sidumise strateegiat.

Euroopa Liidu kontekstis on tekkinud arusaamine EL idapiiri tugevdamise vajadusest, mis toob eeldatavasti kaasa ka mingisuguse rahastuse piiriäärsete regionide jaoks.

Militaarse kohaloleku suurenemine Ida-Virumaal loob uusi võimalusi ettevõtjatele militaarsektori varustamiseks ja teenindamiseks.

## VI. Kohtla-Järve omavalitsuse kirjeldus

Kohtla-Järve linn koosneb viiest linnaosast.

Linna üldpindala on 39,32 km<sup>2</sup>.

Linna pindala jaotus linnaosade vahel:

Järve linnaosa 2157 ha (21,57 km<sup>2</sup>), st 51 %,

Ahtme linnaosa 1045 ha (10,45 km<sup>2</sup>), st 25 %

Sompa linnaosa 459 ha (4,59 km<sup>2</sup>), st 11%

Kukuruse linnaosa 154 ha (1,54 km<sup>2</sup>), st 4%

Oru linnaosa 117 ha ( 1,17 km<sup>2</sup>), st 3%.

Linna teede ja tänavate võrk on suures osas asfaltkattega, kuid teede hooldus ning nende seisukord vajavad pidevat tähelepanu. Kohtla-Järve linna teed ja tänavad on koondatud Kohtla-Järve linna teede registrisse. Linna teede ja tänavate võrk vajab täiendavaid investeeringuid. Edasist väljaarendamist vajab linna ja linnalähipiirkonna kergliiklusteede võrgustik.

Linna veevarustuse, reovete ärajuhtimise ning sadevete kogumise ning ärajuhtimise eest vastutab ettevõtte Viru Biopuhastus OÜ. Linna veemajanduse arendamine toimub vastavalt linna Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kavale (ÜVK). Selles dokumendis määratletakse ühisveevärgi ning -kanalisatsiooni arenguks vajalikud projektid ning selleks vajalikud ressursid ning projektide realiseerimise ajad.

Linna soojamajandust linnas rahvusvahelisse kontserni Gren kuuluv ettevõtte Gren Viru AS. Väiksemates linnaosades on soojavarustus lahendatud lokaalkütte printsiibil (gaas, kütteõli).

Kohtla-Järve tänavavalgustuse 0,4 kV liinide pikkus on kokku 118 km, sellest Ahtme linnaosas 36 km, Järve linnaosas 67 km, Kukuruse linnaosas 6 km ja Sompa linnaosas 11 km. Algselt ehitati tänavavalgustus õhuliinidena ja tänaseks vananenud valgustitega. See loob vajaduse investeerida tänapäevastesse säästlikumatesse tänavavalgustuse lahendustesse.

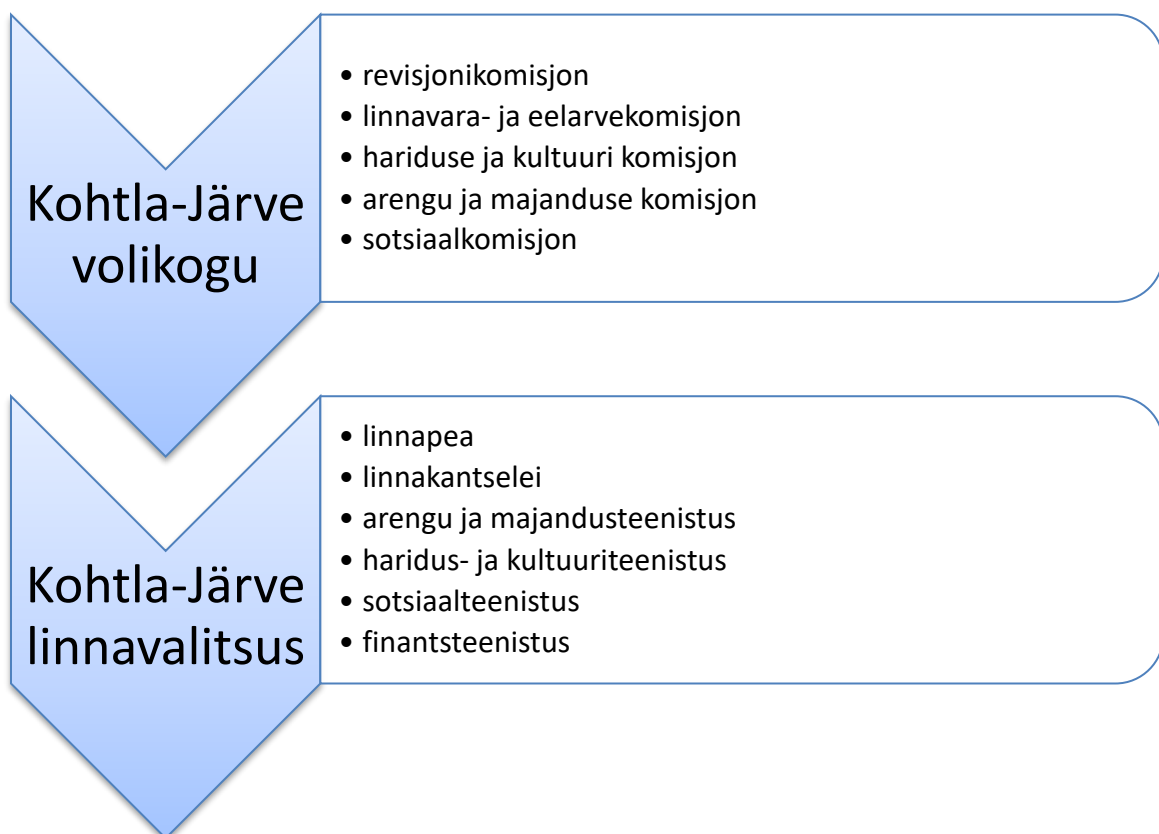
Ühistransport on linnas korraldatud 8 liinil, mis kulgevad Kohtla-Järvelt kuni Sillamäeni läbides Jõhvi ja Toila valdu.

Jäätmehooldust linna territooriumil korraldab Kohtla-Järve linn läbi erinevate jäätmekäitlusettevõtete.

Linnas on palju rohe- ja pargialasid, mis vajavad arendamist. Linnale kuulub Illuka vallas asuv Raudi kalmistu.

### 6.1. Kohtla-Järve kohaliku omavalitsuse korraldus

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seadusele teostab kohalik omavalitsus võimu demokraatlikult moodustatud esindus- ja võimuorganite kaudu, samuti kohaliku elu küsimustes rahvaküsitluse või rahvaalgatuse teel. Valla hääleõiguslike elanike poolt valitud esinduskoguks on Kohtla-Järve Linnavolikogu. Linnavolikogus on 21 liiget ning 5 volikogu komisjoni (vt. Joonis 30.)



Joonis 23. Kohtla-Järve linna omavalitsuse korraldus

Linnavolikogu ainupädevuses on linna eelarve vastuvõtmine ja muutmine, kohalike maksude ja soodustuste korra kehtestamine, toetuste andmise ja teenuste osutamise korra kehtestamine, linna arengukava vastuvõtmine ja muutmine, laenude jt. varaliste kohustuste võtmine, linna poolt äriühingu ja sihtasutuse

## Kohtla-Järve linn

asutamine, rahvakohtunike valimine, linnapea valimine ja linnavalitsuse struktuuri kinnitamine.

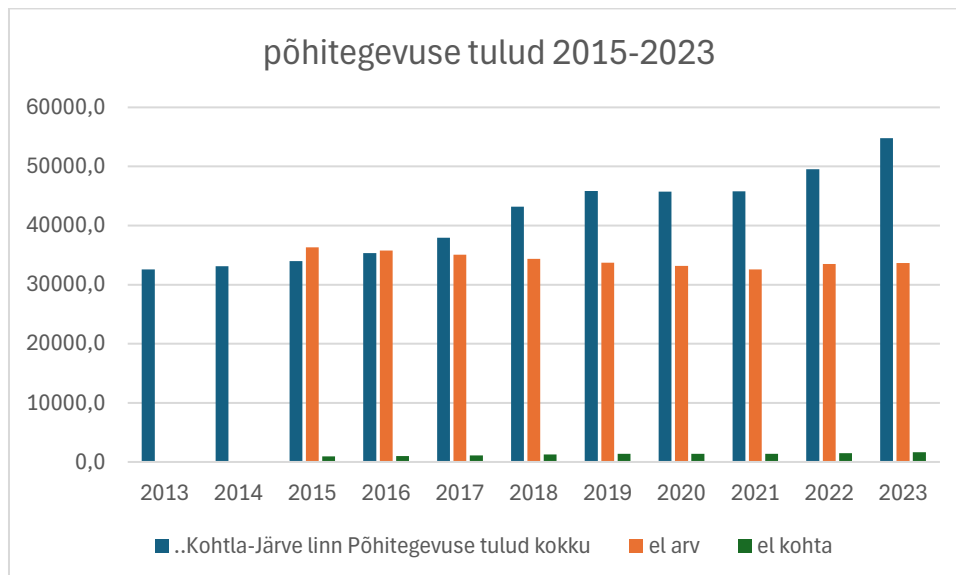
Volikogu poolt moodustatud täitevorgani, Kohtla-Järve Linnavalitsuse korraldada on kõik kohaliku omavalitsuse korralduse seadusest tulenevad ülesanded: korraldada sotsiaaabi ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu. Linnavalitsus haldab linna asutusi.

Linnal on osalus ettevõtetes:

- OSK Grupp OÜ
- SA Ida-Viru Keskhaigla
- Järve Biopuhastus OÜ
- Ida-Viru Ettevõtluskeskus SA
- Jõhvi Lennuväli SA
- MTÜ Virumaa Laste ja Perede Tugikeskus

### 6.2. Linna rahandus

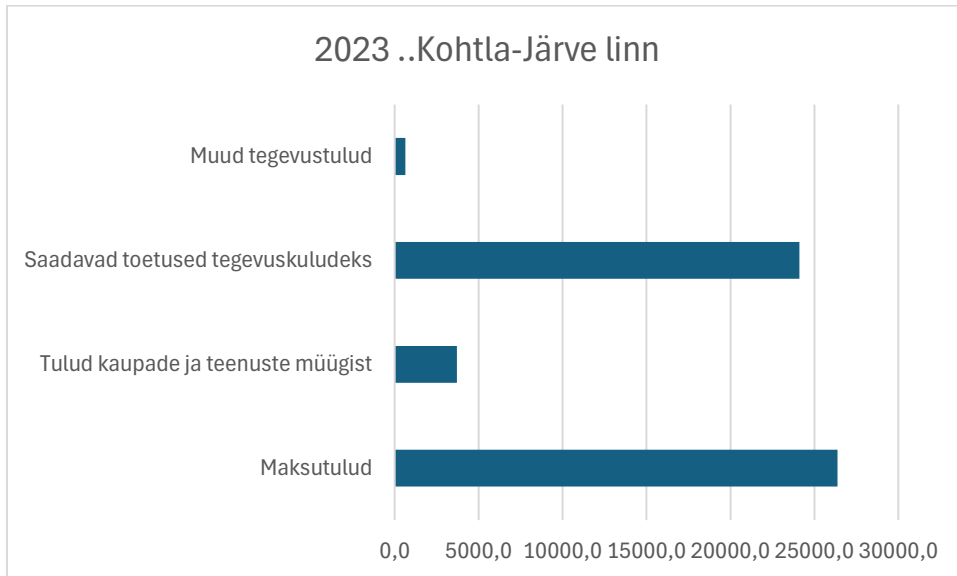
Kohtla-Järve linna põhitegevuse tulud on viimastel aastatel vaatamata linna elanike arvu vähenemisel tõusnud. (vt. joonis 24)



Joonis 24. Kohtla-Järve linna põhitegevuse tulud võrrelduna elanike arvuga. Statistikaamet

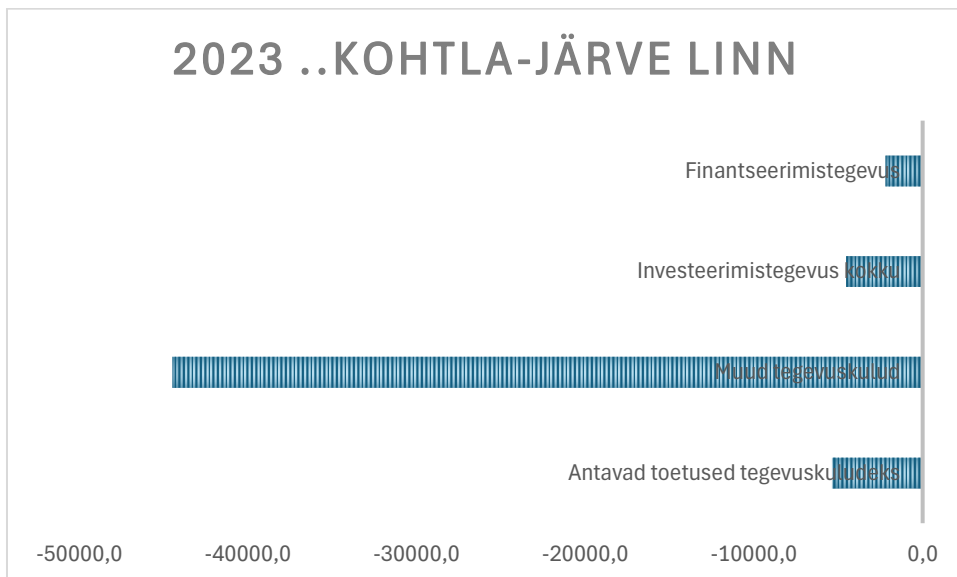
## Kohtla-Järve linn

Eelarve tulud moodustuvad põhiliselt kahest suurest osast: maksutuludest ning nendest veidi väiksematest toetustuludest. (vt. joonis 25)



Joonis 25. Kohtla-Järve linna põhilised tuluallikad 2023. Statistikaamet

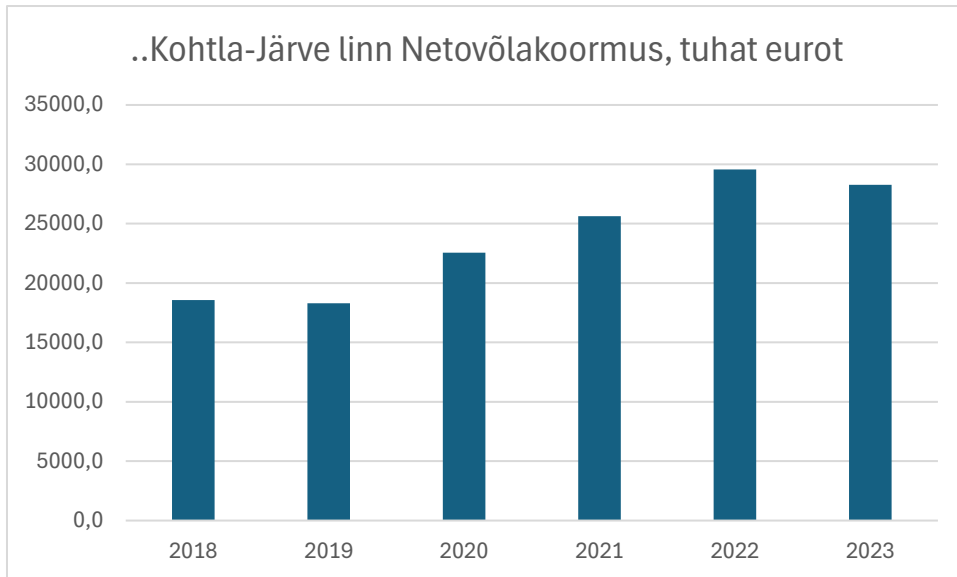
Kulude mõistes on oodatult linna olulisimaks kuluvaldkonnaks tegevuskulud. (vt. joonis 26)



Joonis 26. Kohtla-Järve linna eelarve kulude jaotus 2023. Statistikaamet

Kulude katmiseks on linn kasutanud laenuvõtmist, mis on toonud kaasa linna netovõlakoormuse kasvu (vt. joonis 27)

## Kohtla-Järve linn



Joonis 27. Kohtla-Järve linna netovõlakoormus. Statistikaamet

### Linna ees seisvad väljakutsed ja võimalused

- Linna territoriaalne halduskorraldus, kus linn koosneb viiest üksteisest eemal asuvast asumist loob linna tõhusaks valitsemiseks takistusi samas võimaldab elukeskkonna parandamise kontekstis vajadusel fokuseerida selgelt piiritletud asumile.
- Kvalifitseeritud personali leidmine avalike teenuste osutamiseks on keeruline ning vajab lisajõupingutusi.
- Linna tehniline infrastruktuur vajab pidevat renoveerimist ning hooldamist, selleks saab kasutada nii toetusvahendeid kui omavahendeid. Linnaruumi visuaalne ilme vajab parandamist
- Linna suhtlus kommunaalmajanduse teenuste pakkujaga peab tagama nii tarbijate (elanike ja ettevõtjate) õiguste kaitse kui ka teenuseid pakkuvate ettevõtjate jätkusuutlikkuse.
- Ahtme linnaosa linnaruum vajab konsolideerimist (praegusel hetkel raudteega pooleks lõigatud)

## Kokkuvõte

Linna suurimaks väljakutseks on rahvastiku kiire vähenemine ja vananemine.

Rohepöörde kontekstis põlevkivisektori kokku tõmbumise taustal toimub uute investeeringute realiseerimine, mis on suunatud kliimasõbraliku tootmise arendamisele.

Selleks, et kaasas käia tööjõuvajaduse kasvuga sh. kõrgemapalgalise tööjõu vajaduse kasvuga tuleb parandada elukeskkonna kvaliteeti ning jõuda sinnani, et linn oleks atraktiivne elukoht.

Geopoliitilised väljakutsed mõjutavad maakonna ja ka Kohtla-Järve perspektiive negatiivselt, kui ka selles olukorras on tekkimas uusi võimalusi - EL investeeringud piirialadesse, militaarsektorile suunatud toodete ja teenuste pakkumine.