

KOHTLA-JÄRVE LINNAVOLIKOGU LINNAVARA- JA EELARVEKOMISJONI KOOSOLEKU PROTOKOLL nr 2

Kohtla-Järve

23. jaanuar 2026. a

Teams

Algus: 16:00

Lõpp: 17:23

Juhatas: Zaur Abbassov

Protokollis: Julia Pettai

Koosolekul osalesid: komisjoni esimees Zaur Abbassov, komisjoni liikmed Diana Berseneva, Margus Liiva, Sergei Lopin, Aleksandr Orava, Svetlana Skorobogatova

Kutsutud: finantsteenistuse juht Aivar Kamal

Päevakord:

1. Linnavolikogu määruse eelnõu "Kohtla-Järve linna 2026. aasta eelarve vastuvõtmine" täpsustused vastavalt hariduse- ja kultuurikomisjoni muudatusettepanekule.
Ettekandja finantsteenistuse juht Aivar Kamal.

1. Linnavolikogu määruse eelnõu "Kohtla-Järve linna 2026. aasta eelarve vastuvõtmine" täpsustused vastavalt hariduse- ja kultuurikomisjoni muudatusettepanekule.

Arutati:

Komisjon vaatas läbi eelarve kohta esitatud muudatusettepanekud ning arutas iga ettepaneku sisu, mõju ja rakendatavust.

Ettepanek: suurendada noortesporti toetusi, et katta suurem osa treenerite tööjõukuludest ja tagada spordiklubide jätkusuutlik tegutsemine.

Aivar Kamal selgitas, et muudatusettepanekuid, mis on suunatud seletuskirjale, ei ole võimalik menetleda, kuna seletuskiri on eelarve lisa. Käesolev ettepanek puudutab investeeringute vähendamist ja noortesporti toetuse suurendamist, mistõttu on see teoreetiliselt teostatav juhul, kui muudatusettepanek on nõuetekohaselt vormistatud. Märkigi, et investeerimistegevust on võimalik vähendada pakutud summa ulatuses ning suunata vahendid noortesporti toetuseks, kuna noortesport on eelarve lisas 1 eraldi reana kajastatud. Arutati ka seda, milleks noortesporti toetuse vahendeid kasutatakse.

Ettepanek: suunata Kurtna noortelaagri projekti asemel vahendid Jäähalli parkla rajamiseks, mis on kiiremini teostatav ja linnaelanikele vahetult vajalik investeering.

Komisjoni esimees märkis, et tema teada on Jäähalli parkla rajamiseks vajalikud vahendid juba eelarvesse kavandatud ning tööde ettevalmistamine on alanud. Aivar Kamal täpsustas üle, et riigihangete registris on käimas vastav hange, mille menetlus on läbi viidud ja pakkumised on hindamisel. Linnavalitsus tegeleb projektiga juba olemasoleva eelarve raames ning täiendavat rahastust mujalt ei ole vaja juurde suunata.

Ettepanek: suunata noortelaagri asemel vahendid jäähalli pealtvaatajate ala uuendamiseks ning Keemikute staadioni valgustuse, kastmissüsteemi ja tribüüni rajamiseks.

Komisjoni esimees märkis, et ettepanekus esitatud summad ja tegevused ei põhine teadaolevatel andmetel ning võivad olla hinnanguliselt koostatud. Samuti ütles ta, et linnal ei ole praegu ettepanekus kirjeldatud mahus investeringuid kavandatud, mistõttu ei ole neid võimalik sisuliselt kommenteerida. Sergei Lopin tegi ettepaneku kutsuda vajadusel järgmisele koosolekule spordikeskuse direktor, et arutada jäähalli arendamisega seotud küsimusi.

Aivar Kamal selgitas, et seda muudatusettepanekut ei ole võimalik menetleda, kuna Kurtna Noortelaager ei ole kajastatud eelarve eelnõu lisas 1. Ta rõhutas, et KOKS ja KOFS ei võimalda muuta seletuskirja ega esitada muudatusettepanekuid seletuskirja ridade alusel.

Ettepanek: vähendada linnavalitsuse ja volikogu hoonete parendustööde eelarvet ning suunata vahendid Ahtme Kunstide Kooli remondiks.

Sergei Lopin märkis, et muudatusettepanekut ei ole praegu otstarbekas toetada, kuna linnal on võimalus osaleda projektis, mille raames kavandatakse Iidla Põhikooli hoone juurde ehitada eraldi hoone Ahtme Kunstide Kooli ja Ahtme Klubi jaoks.

Aivar Kamal selgitas, et tegemist on taas muudatusettepanekuga, mis puudutab seletuskirja muutmist, ning sellist ettepanekut ei ole võimalik menetleda, kuna eelnõu muudatused saavad puudutada üksnes lisas 1 toodud kuluridasid. Ta lisas, et Ahtme Kunstide Kooli ja Ahtme Klubi ühishoone rajamiseks on olemas detailplaneering, kuid rahastusallikas ei ole praegu teada.

Aivar Kamal rõhutas, et linnavalitsuse hoone parendustööde vajadus on jätkuvalt aktuaalne. Ta kirjeldas hoone tehnilist seisukorda, sealhulgas ventilatsiooni, elektrisüsteemide ja liftide probleeme, mis on tekitanud ohutusriske ning vajavad kiiret sekkumist. Diana Berseneva nõustus, et linnavalitsuse hoone seisukord ei ole rahuldav ja liftid on halvas tehnilises olukorras. Zaur Abbassov lisas, et teemat tuleb arutada ka teiste volikogu komisjonidega.

Ettepanek: vähendada kultuuriürituste eelarvet ning suunata vahendid spordiklubidele tegevuskulude katteks.

Aivar Kamal selgitas, et muudatusettepanek on tehniliselt teostatav, kuid selleks tuleks täpsustada eelarve ridade uued väärtused. Noortesporti ja spordiklubide toetuse uueks summaks peaks kujunema 570 000 eurot ning spordi-, kultuuri- ja seltsitegevuse tegevuskulude uueks summaks 195 000 eurot. Ta väljendas seisukohta, et kultuuriürituste eelarve vähendamine ei ole praeguses olukorras põhjendatud, kuna linna üldine meeleolu on pingeline ning just juubeliaastal oleks kultuuriürituste mahu säilitamine või suurendamine oluline.

Sergei Lopin märkis, et ka noortevolikogu esindajad on juhtinud tähelepanu sellele, et linnas toimub juba praegu vähe sündmusi nii noortele kui laiemale avalikkusele. Tema hinnangul ei ole kultuuriürituste mahu vähendamine mõistlik, kuna juubeliaasta toob kaasa täiendava vajaduse mitmete ürituste korraldamiseks.

Komisjoni liikmed olid ühisel seisukohal, et kultuuriürituste eelarve vähendamine ei ole juubeliaasta kontekstis mõistlik ega toeta linna sündmuste korraldamise vajadusi.

Ettepanek: vähendada Kultuurikeskuse eelarvet 70 000 euro võrra ja suunata noortekeskuse halvas seisukorras asfaltkatte osaliseks väljavahetamiseks.

Aivar Kamal selgitas, et noortekeskuse direktor on esitanud asfaltkatte taastamise vajaduse eelarvetaotlustes juba mitme aasta jooksul ning probleem vajab tõepoolest lahendamist. Samas märkis ta, et vajalike tööde rahastamine Kultuurikeskuse eelarve arvelt ei ole realistlik lahendus.

Ta rõhutas, et volikogul on võimalik sisuliselt mõjutada vaid väikest osa linna eelarvest, ligikaudu 5% ulatuses, kuna ülejäänud kulud on seotud kohustuslike ülesannete ja varasemate lepingutega. Kui volikogul oleks soov Kultuurikeskuse eelarvet vähendada, näiteks töökohtade või tegevuste arvelt, tuleks selleks teha eraldi otsus ja vastavad muudatused organisatsiooni tegevuses, mis nõuaks täiendavat aega ja menetlust.

Svetlana Skorobogatova lisas, et Kultuurikeskuse eelarve muutmisel tuleb arvestada, et kultuuriüritused toimuvad juubeliaastal kõikides linnaosades.

Ettepanek: vähendada munitsipaalruumide kulu ning suurendada noortesporti toetust seoses spordiklubide kasvanud kuludega.

Aivar Kamal selgitas, et ettepanekut on sisuliselt võimalik arutada, kuna munitsipaalruumide kulurida võimaldab teatud ulatuses muudatusi. Ta tutvustas munitsipaalruumide kogusummat, märkides, et 50 000 euro suurune vähendamine oleks võimalik üksnes remondikulude arvelt, mis on ette nähtud linna omandis olevatele korteritele ning Estonia pst 38 hoonetele. Ta selgitas, et täiendav vähendamine ei ole realistlik, kuna hiljuti vastu võetud seadusemuudatuse tõttu ei ole enam võimalik loovutada kinnistuid riigile. Selle tagajärjel tuleb loobumised vormistada edaspidi linna kasuks ning sellega seotud kulud jäävad linna kanda.

Diana Berseneva nõustus, rõhutades, et linnaruumi ja hoonete seisukorraga tuleb tegeleda ning kavandatud tööde ärajätmine ei ole soovitatav. Tema hinnangul tuleks võimalusel otsida sporditegevuse toetamiseks lisavahendeid mõnest teisest eelarvereast.

Ettepanek: muuta Järveküla tee investeering eelprojekti koostamiseks ning planeerida tegevuseks 30 000 eurot.

Zaur Abbassov märkis, et muudatusettepaneku sisu ei ole esitatud kujul arusaadav ning ettepanekust ei selgu, milliseid konkreetseid muudatusi soovitakse teha.

Aivar Kamal selgitas, et sellist ettepanekut ei ole võimalik menetleda muudatusettepaneku vormis. Ta lisas, et investeeringute ridasid saaks muuta üksnes juhul, kui volikogu on eelnevalt vastu võtnud suunise, mille kohaselt esitatakse eelarve investeeringud eraldi lisades.

Ettepanek: vähendada Järveküla tee investeeringut ja eraldada 20 000 eurot statsionaarse jalgpallihalli lähteülesande ja eelprojekti koostamiseks.

Aivar Kamal selgitas, et statsionaarse jalgpallihalli rajamise küsimuses on räägitud ka Eesti Jalgpalliliiduga. Ta märkis, et Kohtla-Järve ja Jõhvi konkureerivad sisuliselt sama projekti pärast ning halli rajamine eeldaks kahe omavalitsuse koostööd ja ühiseid kokkuleppeid. Esmalt tuleb leida sobiv asukoht ning lahendada haldusküsimused, kuna tegemist oleks püsikuludega objektiga, mis nõuab pikaajalist rahalist katet. Ta selgitas, et jalgpallihalli karkassi maksumus on ligikaudu 8 miljonit eurot, millest Eesti Jalgpalliliidu võimalik toetus oleks umbes 2–3 miljonit eurot. Ülejäänud rahastus tuleks leida muudest allikatest, sealhulgas võimalike toetuste, laenude või linna omavahendite arvelt. Aivar Kamal lisas, et enne edasiste otsuste tegemist oleks vajalik selgem ja terviklikum plaan halli rajamise võimalikkuse ja finantseerimise kohta.

Ettepanek: vähendada Järveküla tee investeeringut ning eraldada 10 000 eurot Jäähalli ja linnastaadioni parkla eelprojekti koostamiseks.

Arutelus viidati eelnevalt sarnase muudatusettepaneku käsitlemisel antud selgitustele. Parkla rajamine on juba linna investeeringute plaanis ning vastav põhiprojekt on valminud. Aivar Kamal ütles, et projektile on läbi viidud riigihange, mis on praegu hindamisel. Pärast pakkumiste menetlemist on võimalik alustada ehitustöödega.

Ettepanek: vähendada Järveküla tee investeeringut ning suurendada spordiklubide toetusi võistlustel osalemise kasvanud kulude katteks.

Zaur Abbassov selgitas, et spordiklubidele ja mittetulundusühingutele kehtivad ruumide rendihinnad ei kata spordikompleksi tegelikke ülalpidamiskulusid ning rendihindade mitte tõstmine tähendab sisuliselt linna poolset kaudset toetust nende tegevusele.

Sergei Lopin märkis, et ettepanek spordiklubide toetuse suurendamiseks esitati ka 2023. aastal, kuid toona ei lisatud selleks täiendavaid vahendeid. Tema hinnangul on nüüd sama teemaga välja tulnud samad isikud, mis tekitab küsimusi varasemate otsuste loogika kohta.

Aivar Kamal lisas, et praeguse spordiklubipõhise toetussüsteemi asemel oleks võimalik kaaluda ka spordikoolipõhise süsteemi juurde liikumist, sarnaselt Jõhvi praktikaga. Arutelus käsitleti spordikoolipõhise mudeli ülalpidamiskulusid, selle mõju treenerite vajadusele ja töökorraldusele ning võimalikke väljakutseid.

Ettepanek: vähendada teede kapitaalremonti 400 000 euro võrra ning kasutada vahendid Jäähalli parkla ehitamiseks.

Antud investeeringute vahendite ümberpaigutamise teemat on varasemates punktides juba käsitletud ja selgitatud.

Ettepanek: vähendada Kultuurikeskuse eelarvet ja suunata vahendid lasteaia hoone kohandamiseks kogukonnakeskuseks ning õueala uuendamiseks.

Aivar Kamal selgitas, et varasem katse Oru klubi hoonele projekt esitada ei jõudnud menetlusse. Lasteaia Muinasjutt hoone arendamine kogukonnakeskuseks on teoorias võimalik, ent mitte tingimata Kultuurikeskuse eelarve arvelt. Ta viitas, et 2025. aastal oli kavandatud 50 000 eurot esmaseks arenduseks ning teema vajab laiemat arutelu (teenuste sisu, ruumide kohandamise vajadus). Aivar Kamal lisas, et praegu korraldab Oru linnaosas kultuuritegevusi Ahtme Klubi.

Svetlana Skorobogatova tõi välja, et tema info kohaselt on lasteaia õueala rahuldavas seisukorras ning prioriteediks on pigem raamatukogu remondivajadus. Ta küsis Oru tiigi projekti kohta; Aivar Kamal selgitas, et seni on teostatud tiigi puhastamine linna vahenditest ning OSK Grupp viib käesoleval aastal kaasava eelarve raames ellu puhke- ja rekreatsiooniala arenduse.

Diana Berseneva rõhutas, et kogukonnakeskuse rajamine eeldab pikaajalist plaani; pelgalt vahendite ümbertõstmine ei ole põhjendatud. Zaur Abbassov lisas, et lähtuda tuleb linna arengukavast ning arutelud saab suunata järgmise aasta eelarve ettevalmistusse.

Aivar Kamal märkis, et eelarve koostamisel on alati asutuste direktorid kaasatud ning vajaduse korral oleks võimalik kaaluda ka organisatsioonilisi muudatusi (nt Kultuurikeskuse ja Ahtme Klubi ühendamine), et suunata vabanevaid vahendeid muudele tegevustele. Ta rõhutas, et asutustel on võimalik oma tulu suurendada tasuliste teenuste ja projektitoetuste abil, milleks linn annab vajadusel omafinantseeringu.

Svetlana Skorobogatova lisas, et direktorite valikul tuleks vastavad eesmärgid ja ootused teadlikult seada ning küsida kandidaatide plaanide kohta.

Ettepanek: vähendada tänavavalgustuse kulu 50 000 euro võrra ning suunata vahendid Järve linnaosa turuplatsi projekteerimiseks ja rajamiseks.

Komisjoni liikmed märkisid, et ettepanusest ei selgu piisavalt selgelt, mida täpselt on mõeldud turuplatsi projekteerimise ja rajamise all ning millist tegevust see hõlmaks. Selgitati, et ettepaneku põhjenduses on viidatud jõulukaunistustest loobumisele.

Diana Berseneva tõi arutelluse Ahtme linnaosas seisvad turumajakesed, mis praegu kasutust ei leia. Ta leidis, et nende kasutusvõimalusi võiks käsitleda laiemalt, sh arengukavas, ning kaaluda ka võimalust need Järve linnaossa ümber paigutada. Ta lisas, et jõulukaunistustest loobumine ei ole meeleolu seisukohalt soovitatav.

Zaur Abbassov küsis täpsustusi turumajakeste kasutusprobleemide kohta.

Aivar Kamal selgitas, et majakesi on võimalik kasutada kehtiva hinnakirja või enampakkumise alusel ning probleem on pigem varasemate regulatsioonide vastuoludes. Küsimusele, kas sellega on kavas tegeleda, vastas Aivar Kamal, et mitmete õigusaktide muutmine ja uute loomine on plaanis, kuid tegemist on mahuka tööga.

Arutati ka jõulukaunistuste eelarve vähendamise mõju. Aivar Kamal selgitas, et paljude kaunistuste eluiga on lühike, nende remont on kulukas ning ilmastikutingimused kahjustavad neid kiiresti. Linnas on kaunistamiseks suur ala ning 90 000 eurot ei ole selle kontekstis liialt suur summa.

Svetlana Skorobogatova lisas, et linnaelanikud on olnud rahul senise jõulukaunistuste tasemega ning leiab, et kaunistused on vajalikud.

Ettepanek: vähendada tänavavalgustuse kulu 40 000 euro võrra ning suunata vahendid teisaldatava bussipaviljoni rajamiseks.

Arutusel märgiti, et antud ettepanekuga ei ole võimalik käesoleval aastal arvestada ning vajadusel saab teemat käsitleda järgmise aasta eelarve koostamisel.

Aivar Kamal selgitas, et lahenduse sisust sõltub maksumus — tuleb täpsustada, kas soovitakse ajutist soojaku-tüüpi paviljoni või statsionaarset bussijaama. Tema sõnul oli bussifirmade tagasiside senistele aruteludele napp ning elanike osalus arvamuste esitamisel väike, mistõttu ei ole selge, millist lahendust kogukond täpselt ootab ja kuhu paviljon tuleks paigutada. Vajaduse korral on võimalik koos osapooltega lahendus läbi arutada ning seejärel välja arvutada püsikulud ja eelarveline mõju.

Arutati praeguse bussijaama kasutamisega seotud probleeme. Märgiti, et kuigi bussijuhid kasutasid uut bussijaama esialgu mitu aastat, on nad hiljem keeldunud sinna sisse sõitmast, põhjendades seda ebamugava manööverdamisega.

Diana Berseneva märkis, et bussiliikluse korraldust tuleks parandada ning soovitas jätkata dialoogi bussifirma esindajatega, et leida toimiv ja püsiv lahendus. Zaur Abbassov lisas, et bussijaama võimalikke muudatusi saab edaspidi edasi arutada, kuid mitte käesoleva aasta eelarve raames.

Ettepanek: vähendada kultuuriürituste eelarvet 50 000 euro võrra ning eraldada vahendid linnaorkestri uute vormiriiete tellimiseks ja keskraamatukogu teenuste ning ruumide kaasajastamiseks.

Arutelu viidati varasematele punktidele, kus selgitati, et kultuuriürituste eelarve vähendamine juubeliaastal ei ole võimalik ega mõistlik.

Aivar Kamal selgitas, et Kohtla-Järve Linnaorkester tegutseb hallatava asutusena ning omab oma eelarvet, millega on seni hästi toime tulnud — sealhulgas on soetatud arvuteid, instrumente, noodikogusid ning muud vajalikku.

Svetlana Skorobogatova rõhutas, et linnaorkestri vormiriiete uuendamine on siiski vajalik, arvestades orkestri rolli linna esindamisel ja juubeliaasta sündmuste mahtu.

Arutati Keskraamatukogu ruumide kaasajastamise vajadust. Aivar Kamal ütles, et linna tasandil on arutatud võimalust koondada raamatukogu teenindushooned ühte asukohta, kuid kokkulepeteni ei ole veel jõutud. Ta lisas, et raamatukogude roll on muutumas ning riiklikult rõhutatakse liikumist kaasaegse kogukonnakeskuse suunas, kus lisaks raamatute laenutamisele pakutakse mitmekülgseid teenuseid. Seetõttu on vajalik hinnata, milliseid vajadusi raamatukogu tulevikus täidab ning millist ruumi- või teenusearendust see eeldab.

Ettepanek: suurendada sporditoetust

Juhtivkomisjoni liikme esitatud muudatusettepanekus ei ole täpsustatud, millise eelarverea arvelt sporditoetuse suurendamist kavandatakse. Nagu arutelu juba selgitatud, ei ole käesoleva eelarve menetlemise etapis selliseid muudatusi võimalik teha. Sporditegevuse täiendava toetamise võimalusi saab kaaluda järgmise aasta eelarve koostamisel.

Otsustati:

1.1. Komisjon võttis teadmiseks esitatud muudatusettepanekud

1.2. Komisjoni esimees edastab muudatusettepanekute dokumendi linnavalitsusele tagasiside saamiseks ning linnavalitsuselt saadud vastused edastatakse seejärel komisjoni liikmetele.

/allkirjastatud digitaalselt/

Zaur Abbassov

Komisjoni esimees

/allkirjastatud digitaalselt/

Julia Pettai

Protokollija