

KOHTLA-JÄRVE LINNA JA VAIVARA VALLA ÜHINEMISKOKKULEPE

Haldusreformi seaduse § 12 lõike 5 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 alusel ja kooskõlas haldusreformi seaduse § 12 lõike 2 punktiga 3 ning arvestades, et

- Vabariigi Valitsus algatas 15. veebruaril 2017. a Narva-Jõesuu linna, Sillamäe linna ja Vaivara valla osas haldusterritoriaalse korralduse muutmise menetluse. Vabariigi Valitsuse algatusel moodustatakse Narva-Jõesuu linna, Sillamäe linna ja Vaivara valla ühinemise ning Kohtla-Järve linna ja Vaivara valla vahelise piiri muutmise teel Ida-Viru maakonna koosseisus uus haldusüksus nimega Vaivara vald. Vaivara valla piiri muudetakse senise Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana (Viivikonna ja Sirgala) määratud territooriumi arvamisega Vaivara valla koosseisu.

1. ÜLDSÄTTED

Käesoleva ühinemiskokkuleppega (edaspidi kokkulepe) lepivad Kohtla-Järve linn ja Vaivara vald kokku piiri muutmise ja kaasnevate võimalike organisatsiooniliste, eelarveliste ja muude varaliste kohustuste ja õigusi käsitlevate küsimuste lahendamise, samuti muude kokkuleppe osaliste poolt vajalikuks peetud küsimuste lahendamise.

2. OMAVALITSUSÜKSUSE NIMI JA SÜMBOOLIKA

KOV üksused lepivad kokku, et Kohtla-Järve linna ja Vaivara valla vahelise piiri muutmise ja kohaliku omavalitsuse üksuste nimede ja sümboolika muudatusi ei kaasne.

3. OMAVALITSUSÜKSUSE PIIRID

3.1 Vaivara valla piiri muudetakse senise Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana (Viivikonna ja Sirgala) määratud territooriumi arvamisega Vaivara valla koosseisu.

3.2 Maakatastrikaart mõõtkavas 1:20 000 on Kokkuleppe lahutamata osa.

4. HALDUSTERRITORIAALSE PIIRI MUUTMISEGA KAASNEVATE VÕIMALIKE ORGANISATSIOONILISTE JA MUUDE VARALISI KOHUSTUSI JA ÕIGUSI KÄSITLEVATE KÜSIMUSTE LAHENDAMINE

4.1. Kohtla-Järve linna ja Vaivara valla juriidilised aadressid jäävad muutmata.

4.2. Kohtla-Järve Viivikonna linnaosa (Viivikonna ja Sirgala) hoolduslepingud ja muud Kohtla-Järve Viivikonna linnaosaga (Viivikonna ja Sirgala) seotud

lepingud kehtivad kuni Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana (Viivikonna ja Sirgala) määratud territooriumi üleandmiseni.

- 4.3. Vaivara valla koosseisu arvatavas Kohtla-Järve Viivikonna linnaosas asuvad Kohtla-Järve linnale kuuluvad kinnisasjad (sealhulgas korteriomandid) ja piiratud asjaõigused omandab Vaivara vald tasuta, tehingu sõlmimisega seotud kulud kannavad Kohtla-Järve linn ja Vaivara vald võrdselt.
- 4.4. Muud Kohtla-Järve linna bilansis olevad Vaivara valla koosseisu arvatavas Kohtla-Järve Viivikonna linnaosas (Viivikonna ja Sirgala) asuvad varad (näiteks vallasvara (vormistamata korterid), ühisveevärgi ja -kanalisatsioonisüsteem, bussiootepaviljonid ja nii edasi) antakse tasuta 31. detsembri 2017. a seisuga üle Vaivara vallale.
- 4.5. Üleantavad asjaajamise dokumendid (näiteks ehitusdokumendid, maadokumendid, arhivaalid ja nii edasi) ja nende registrid peavad olema koostatud ja arhiveeritud vastavalt seadusega avaliku halduse dokumentidele ja nende säilitamisele ning arhiveerimisele kehtestatud korrale. Nimetatud asjaajamise dokumendid antakse Vaivara vallale üle hiljemalt 1. oktoobriks 2018. a.

5. PIIRIDE MUUTMISEGA KAASNEVATE ÕIGUSAKTIDE KEHTIVUS

- 5.1. Haldusüksuste piiri muutmisega Kohtla-Järve linna ja Vaivara valla põhimääruste ja teiste õigusaktide muudatusi ei kaasne.
- 5.2. Vaivara valla koosseisu arvatavas Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana (Viivikonna ja Sirgala) määratud territooriumil hakkavad kehtima Vaivara valla õigusaktid järgmiste erisustega:
 - 5.2.1. Vaivara valla uue arengukava vastuvõtmiseni kehtib Kohtla-Järve Viivikonna linnaosana (Viivikonna ja Sirgala) määratud territooriumil Kohtla-Järve Linnavolikogu 30. septembri 2015. a määrusega nr 76 kinnitatud Kohtla-Järve linna arengukava aastateks 2016-2034 (sealhulgas Kohtla-Järve Linnavolikogu 27. aprilli 2016. a määrusega nr 109 kinnitatud Kohtla-Järve linna soojusmajanduse arengukava aastateks 2015-2025).